

Obsah :

A. písomná časť

- sprievodná správa
- súhrnná technická správa
- technická správa

B. výkresová časť

Situácie

10/02/15.12.AS-01 - Situácie

Pôvodny stav a búracie práce

08/02/15.12.AS-03 - Pôdorys 1.NP

08/02/15.12.AS-04 - Pôdorys strechy

08/02/15.12.AS-05 - Rezy

08/02/15.12.AS-06 - Pohľady

Navrhovaný stav

08/02/15.12.AS-07 - Pôdorys 1.NP

08/02/15.12.AS-08 - Pôdorys 2.NP

08/02/15.12.AS-09 - Pôdorys krovu

08/02/15.12.AS-10 - Pôdorys strechy

08/02/15.12.AS-11 - Rezy A-A, B-B, C-C, D-D, E-E

08/02/15.12.AS-12 - Pohľady

08/02/15.12.AS-13 - Detaily strechy

08/02/15.12.AS-14 - Interiérové zábradlia Zi1, Zi2, Zi3

C. výkazy

Výkaz okien a fasádnych zasklenených stien

Výkaz dverí

Výkaz klampiarskych prvkov

08/02/15.12.ELI-01 - Schéma osvetlenia a zástrčkových obvodov

KULTÚRNY DOM

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

STAVBA



Kultúrny dom - Svätuše PRESTAVBA

MIESTO STAVBY

Svätuše

INVESTOR

Obec Svätuše
Obecný úrad Svätuše
Kvetná 2
076 83 Svätuše

AUTORI

Ing.arch. Martin Pačay

VYPRACOVAL

Ing.arch. Anna Vongrejová

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing.arch. Martin Pačay

pačay
architekti

Poštová 13, 040 01 Košice
pw.architekti@gmail.com

STUPEŇ PROJEKTU

Projekt
pre stavebné povolenie

DÁTUM

12/2015

PARÉ

1

Prestavba kultúrneho domu v obci Svätuše

PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Investor: **Obec Svätuše - Obecný úrad Svätuše**
Kvetná 2
076 83 Svätuše

Dátum: **12/2015**

paré: **1**

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

1.1 Identifikačné údaje stavby a investora

Názov stavby:	Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušė
Miesto stavby:	Obec Svätušė
Dotknuté parcely:	parceta č.175/2 – zastavané plochy
Okres:	TREBIŠOV
Obec:	Svätušė
Katastrálne územie:	Svätušė
Charakter stavby:	Rekonštrukcia a prestavba
Druh stavby:	Kultúrny dom
Stupeň:	Projekt stavby pre stavebné povolenie
Dátum:	12/2015
Dodávateľ stavby:	Bude určený vo výberovom konaní.
Doba výstavby:	24 mesiacov
Objednávateľ:	Obec Svätušė - Obecný úrad Svätušė, Kvetná 2, 076 83 Svätušė
Autori projektu:	Ing.arch. Martin Pačay

1.2 Identifikačné údaje projektanta stavby, projektantov profesií

Spracovateľ architektonicko - stavebného riešenia:	pačay architekti, s.r.o., Poštová 13, 040 01 Košice
Hlavný inžinier projektu:	Ing.arch. Martin Pačay, autorizovaný architekt
Architektúra:	Ing.arch. Martin Pačay
Stavebná časť:	Ing.arch. Anna Vongrejová
Spracovateľ statického riešenia:	Ing. Jozef Pačay, autorizovaný inžinier
Spracovateľ protipožiarnej bezpečnosti:	Ing. Dezider Horňák, autorizovaný inžinier

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

2.1 Základné plošné a objemové ukazovatele:

Veľkosť dotknutých parciel:	p.č.175/2	1 035,0 m ²
Existujúci stav:		
Zastavaná plocha pod objektom		404 m ²
Celková podlažná plocha		404 m ²
Celkový obostavaný priestor		1 750 m ³
Navrhovaný stav:		
Zastavaná plocha		404 m ²
Podlažná plocha		555 m ²
Úžitková plocha		489 m ²
Obostavaný priestor		2 736 m ³
Počet podlaží		staršia časť - 1 podlažie novšia časť - 2 podlažia

2.2 Charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia

Parcela, na ktorej sa nachádza predmetná stavba, je situovaná v obci Svätuške, v centre zastavaného územia obce. Zo západnej a južnej strany s budovou susedí miestna komunikácia, z východnej a severnej strany vodohospodárska plocha. V tesnej blízkosti sa nachádzajú aj iné budovy občianskej vybavenosti a plochy zelene. Stavba je jednopodlažná bez suterénu, postavená na rovinnom teréne. Vstup do budovy je z južnej strany. Dopravne je objekt napojený z južnej strany na verejnú komunikáciu - Kvetnú ulicu. Predmetná parcela je z časti spevnenou plochou určenou na odstavenie vozidiel.

Stavba pozostáva z časovo dvoch rôzne starých častí. Staršia z nich je tvorená pôdorysne hmotou v tvare písmena L so sedlovou strechou a plechovou krytinou. Krov je drevený so stojatou stolicou.

Novšia časť dopĺňa hmotu do obdĺžnikového tvaru a má strechu pultovú s akcentovaným štítom s južnej strany. Krytinou je vlnitý plech na jednoduchej drevenej konštrukcii krovu. Obe časti sú murované z tehlového muriva (staršia časť z muriva hr. 500mm, novšia z muriva hr. 300mm) na pásových základoch. Vonkajšiu úpravu stien tvorí vápennocementová omietka. Výplne okenných otvorov sú z časti vymenené.

Budova slúži ako kultúrny dom. Väčšiu časť tvorí hlavná sála s vyvýšeným pódium, ďalej vstupná časť s hygienickým zázemím a dve samostatné miestnosti. Jedna je prepojená s pódium a druhá slúži na uskladnenie a servírovanie občerstvenia počas kultúrnych podujatí. Na južnej strane má budova priestor výškovo členený na dve podlažia. V spodnej časti je umiestnená kotolňa so vstupom z vnútra, nad ňou je, so samostatným vstupom z vonku, bývalá premietareň, v súčasnosti využívaná ako posilňovňa.

2.3 Zdôvodnenie stavby na danom území

Budova kultúrneho domu je situovaná v centrálnej časti obce s dobrým dopravným napojením. Svojím umiestnením zodpovedá urbánnemu členeniu obcí so sústredením občianskej vybavenosti do stredu zástavby. Kultúrny dom je v súčasnosti využívaný na rôzne spoločenské podujatia. Dnešná kapacita sály však nezodpovedá rastúcemu záujmu v lokalite príľahlých obcí a poskytuje priestor len pre nedostatočný počet návštevníkov. Svojím dispozičným riešením neponúka možnosť pre oddelenie tanečnej plochy a plochy stolovania, čo bolo hlavnou požiadavkou pri architektonickom návrhu riešenia prestavby.

2.4 Popis navrhovaného stavu

Jednoduchým hmotovým doplnením budovy nad novšou časťou, vrámci už zastavanej plochy, vznikne priestor druhého nadzemného podlažia pre samostatné stolovanie, čím sa hlavná sála stane voľnou tanečnou plochou. Prepojenie príziemia s druhým nadzemným podlažím je navrhnuté novým schodiskom vloženým do otvoru, ktorý sa vytvorí vybratím jedného stropného panela šírky 1200mm.

Návrh počíta s dobudovaním hmoty druhého nadzemného podlažia nad novšou časťou s ohľadom na výškové pomery v území. Jednoduché hmotové riešenie je doplnené použitím kvalitných materiálov. Konštrukčné riešenie prestavby zohľadňuje čo najväčšie využitie jestvujúcich konštrukcií a búracie práce v najmenšom rozsahu. Riešenie interiéru nie je súčasťou projektu.

3. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- a/ Lokálny program zadaný objednávateľom
- b/ Obhliadka budovy a okolia budovy
- c/ Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie novšej časti so základnými rozmermi budovy
- d/ Konzultácie zámeru s objednávateľom
- e/ Katastrálna mapa

4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY/ETAPY VÝSTAVBY

Stavba nie je členená na stavebné objekty.

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

V bezprostrednom okolí budovy neprebíha stavebná činnosť, ktorej ukončenie časovo ovplyvňuje začiatok prestavby kultúrneho domu, prípadne s ktorou by bolo potrebné stavbu koordinovať z časového či vecného hľadiska.

Príľahlá parcela budovy nie je oplotená. Stavenisko bude preto zriadené a riadne označené. Keďže je budova v tesnej blízkosti komunikácie je potrebné riadne organizovať pohyb osôb a zásobovania v rámci staveniska v dobe výstavby s ohľadom na pohyb na komunikácii s využitím potrebného dopravného značenia.

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Prevádzkovateľom objektu bude aj naďalej Obec Sväruše.

7. DOBA VÝSTAVBY, ZAČATIE A UKONČENIE STAVBY

Predpokladaný termín začatia stavby: 04/2016

Predpokladaný termín ukončenia stavby: 04/2018

8. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA

Skúšobná prevádzka nie je vzhľadom na rozsah prestavby potrebná. Do užívania sa stavba odovzdá po skolaudovaní.

Po dokončení výstavby a pred začatím prevádzky sa odskúšajú v rámci revíznej kontroly všetky nové technológie, ktoré budú v objektoch inštalované. Tieto skúšky prebehnú ešte pred kolaudáciou stavby a osvedčenia o preskúšaní, prípadne certifikáty, záručné listy a prevádzkové poriadky s návodom na obsluhu a režimom kontrol budú k dispozícii pri kolaudačnom konaní. Dodávateľské firmy zabezpečujú za nimi určenú dobu ručenia a servis na zabudované technológie.

9. PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Predpokladané investičné náklady na stavbu 0,6 mil.€.

Prestavba kultúrneho domu v obci Svätuše

PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Investor: **Obec Svätuše - Obecný úrad Svätuše**
Kvetná 2
076 83 Svätuše

Dátum: **12/2015**

paré: **1**

1. CHARAKTER ÚZEMIA VÝSTAVBY

1.1 Zhodnotenie staveniska

Územie okolia kultúrneho domu tvorí rovinatý terén. Budova je samostatne stojacia, stavebne uzavretá, s konštrukciami v dobrom statickom stave. Parcela nie je oplotená a susedí z dvoch strán s miestnou komunikáciou.

1.2 Údaje o prieskumoch

Povaha stavebných zásahov si nevyžaduje vykonanie inžiniersko-geologického prieskumu. Stavba nevykazuje žiadne narušenie statiky či základania stavby.

1.3 Prehľad mapových a geodetických podkladov

Základnými mapovými a geodetickými podkladmi boli:

- a/ Katastrálne mapy 1:5000, 1:250
- b/ Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie novej časti so základnými rozmermi budovy z r. 1997

Ďalšími podkladmi pre spracovanie dokumentácie pre SP boli:

- c/ Architektonický návrh odsúhlasený investorom v decembri 2015
- d/ Konzultácie s objednávatelom
- e/ Vizualna obhliadka budovy a okolia budovy

1.4 Príprava územia pre výstavbu

Parcela súvisiaca s výstavbou je vo vlastníctve investora. Rekonštrukcia a prestavba si nevyžaduje prípravu územia ani zemné práce. Návrh počíta s využitím väčšej časti objektu kultúrneho domu v súčasnom stave, s odstránením konštrukcií strechy a krovu v rozsahu podľa výkresov búracích prác.

Územie je potrebné pripraviť pre výstavbu vybudovaním riadneho oplotenia staveniska. Jestvujúce spevnené plochy možno využiť na umiestnenie objektov staveniska. Územím neprechádzajú chránené časti prírody, kultúrne cenné lokality ani pamiatkovo chránené objekty. Všetky siete prechádzajúce územím majú určené svoje ochranné pásma, ktoré treba rešpektovať a neumiestňovať nad nich stavby zariadenia staveniska. Organizácia výstavby musí počítať s vhodnou následnosťou jednotlivých prác tak, aby bolo čo najlepšie kooperované efektívne využitie plochy staveniska s potrebnou stavebnou činnosťou v okolí budovy a bezpečnosťou pohybu osôb a nákladu v okolí budovy, ktorá susedí s miestnou komunikáciou.

Samotná prestavba si nevyžaduje prekládky podzemných a nadzemných rozvodov, verejných sietí, prípadne iné dočasné obmedzenia súvisiace s priebehom výstavby. V súvislosti s prestavbou sa nepočíta s úpravou okolia okrem umiestnenia stojana na bicykle a lavičky pred vstupom do budovy.

2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1 Architektonické riešenie

Funkčné rozdelenie po podlažiach je:

1.NP

- kotolňa
- vstupná časť s hygienickým zázemím (toaleta ženy, toaleta muži) a schodiskom
- dve obslužné miestnosti
- hlavná sála s pódium

2.NP

- plocha stolovania

Návrh prestavby a rekonštrukcie kultúrneho domu zachováva pôvodné pôdorysné členenie do dvoch hmôt. Pridaním jedného podlažia nad východnú časť sa výškové členenie mení – dominantnejšia hmota hlavnej sály sa stáva nižšou a hmota prístavby tvorí vyššiu časť záhľavia budovy vsunutú do nižšej hmoty. Presvetlenie oknami nad rovinou strechy nižšej časti určuje hlavnú orientáciu vyššej hmoty na západ.

2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii výroby

V súvislosti s navrhovanou stavbou je uvažované s použitím jestvujúcich technických zariadení kotolne a nie je uvažované so žiadnym výrobným zariadením ani technológiou výroby.

2.3 Starostlivosť o životné prostredie

Uskladňovanie stavebného odpadu a materiálu bude na pozemku vlastníka. Stavebný odpad podľa zákona č. 223/2001 zo Z.z. z 15. mája 2001 O odpadoch a podľa vyhlášky Ministra životného prostredia Slovenskej republiky z 11. júna 2001 zo Z.z. č.284/2001. Jednotlivé druhy odpadu sa zaraďujú do skupín a podskupín odpadov.

Odpady sa členia na tieto kategórie:

- nebezpečné odpady, označené písmenom **N**
- ostatné odpady, označené písmenom **O**

Číslo skupiny	druh odpadu	kat. odpadu	spôsob likvidácie	množstvo m3,t
17 01 07	zmesi bet.,tehál, obkladačiek, dlaždíc	O	skládka TKO	12,0t
17 02 01	drevo	O	skládka TKO	15m3
17 02 02	sklo	O	skládka TKO	0,05t
17 04 02	hliník	O	zberňa druhotných surovín	0,001t
17 04 05	železo a oceľ	O		3t
17 04 11	káble a vodiče	O	skládka TKO	0,02t
17 03 02	bit.zmesy iné ako 17 03 01	O	skládka TKO	0,02t
08 01 11	odpadové farby a laky obsahujúce org.	N	likvidácia oprávnenou organizáciou	

Využiteľné odpady budú odovzdané do zberných surovín – miestnej výkupne. Nebezpečné kovové odpady (so zvyškami farieb a pod.) budú odovzdané oprávnenej organizácii na likvidáciu. Zvyšné druhy odpadov zaradené podľa katalógu ako ostatné budú uložené na skládke TKO.

2.4 Vplyv stavby na životné prostredie

Objekt bude v prevažnej časti slúžiť na kultúrne udalosti. Užívaním objektu bude vznikať tuhý a tekutý odpad. Tuhý odpad bude odkladaný do nádob na to určených a odvázaných poverenými technickými službami na skládku, podľa určenia miestneho úradu. Tekutý odpad bude odvádzaný splaškovou kanalizáciou.

2.5 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Projektové riešenie stavby neobsahuje neodstrániteľné riziká a ohrozenia.

Na stavbe sa nevyskytujú vyhradené technické zariadenia, ktoré spadajú pod §4 (Rozdelenie technických zariadení skupina A) vyhláška MPSVaR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.

Stavebná firma realizujúca práce je povinná dodržať všetky platné STN, vyhlášky a najmä bezpečnostné predpisy počas realizácie stavby.

Stavebník musí predložiť spracovaný technologický postup prác, ktorý musí byť v súlade s bezpečnostnými a vnútro podnikovými smernicami, predpismi a nariadeniami. V rámci svojej činnosti musí splniť podmienky zákona 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a to najmä:

§5 Všeobecné zásady prevencie

§6 Všeobecné povinnosti zamestnávateľa

§13 Bezpečnosť stavieb, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a pracovných postupov

Plán vypracuje v súlade s požiadavkami Nariadenia vlády SR 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko s ohľadom na plnenie jednotlivých bodov nariadenia vrátane príloh.

V prípade potreby podľa spracovaného harmonogramu dodávateľských prác použije dodávateľská firma v primeranej miere označenia a symboly v zmysle Nariadenia vlády SR č.387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci pre informovanie svojich pracovníkov, prípadne návštev, ktoré môžu prísť do styku so staveniskom.

Organizácia je tiež povinná dodržiavať nasledovné nariadenia v znení týchto predpisov:

- č. 59/1982 Z. z. Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce - SÚBP
- č. 147/2013 Z. z. Vyhláška MPSVaR – o stavebných prácach
- č. 124/2006 Z. z. Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci

V rámci stavby sú použité bežné stavebné materiály. V rámci prípravy a organizácie realizácie stavby zabezpečí dodávateľská firma potrebné opatrenia, aby boli splnené všetky požiadavky Nariadenia vlády SR č.281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.

2.6 Základná koncepcia protipožiarnej ochrany

Pre navrhovaný objekt je vypracovaná správa požiarnej ochrany ako súčasť projektu. Konštrukcie a konštrukčné riešenia sú navrhované s ohľadom na požiadavky protipožiarnej ochrany. Konštrukčné prvky a komponenty, z ktorých sa konštrukcie skladajú, musia byť druhu D1 - nehorľavé, musia mať triedu reakcie na oheň A1 alebo A2, s1, d0.

Základným hasebným médiom tejto stavby je požiarňa voda. Pre hasenie požiarov elektrických rozvodov a inštalácií pod el. prúdom bude použité médium na báze CO₂ resp. práškov. Potreba požiarnej vody pre túto stavbu je 12 ls⁻¹ na potrubí DN 100 mm (podľa STN 92 0400). Voda je zabezpečená podzemnými hydrantmi DN 80 mm v blízkosti objektu. Vnútorne hadicové zariadenie (jestvujúce hydranty 25(D) s dĺžkou hadice 20 m a nový navijak DN 25 mm s dĺžkou hadice 30 m) s tlakom aspoň 0,2 MPa musia byť inštalované v budove tak, aby každé miesto posudzovaných priestorov bolo dosiahnuteľné aspoň jedným prúdom vody.

Únik osôb z priestorov jednotlivých požiarnych úsekov je riešený dvoma NÚC na voľné priestranstvo v okolí budovy. V budove bude celkovo najviac 154 osôb – pri akciách typu divadlo, kino, vystúpenie umelcov a pod. bude obsadené len prízemie, pri akciách typu tanečných zábav bude sedenie na poschodí a tanečný parket na prízemí.

Stavba vyhovuje požiadavkám protipožiarnej ochrany.

2.7 Zariadenie civilnej ochrany

Stavba svojím charakterom nevytvára nároky na riešenie civilnej ochrany podľa vyhlášky č. 532/2006 Z.z o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnoteknických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

2.8 Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných vedení

V rámci konštrukčného riešenia nie sú navrhnuté kovové nosné konštrukcie, ktoré je potrebné chrániť protikoróznym náterom. Strešná krytina je navrhnutá z plechu. Vybraný výrobok musí mať protikoróznou povrchovú úpravu.

2.9 Určenie nových ochranných pásiem

V súvislosti s prestavbou nevznikne potreba pokládky nadzemných alebo podzemných vedení.

3. ZEMNÉ PRÁCE

Pôvodný objekt je postavený na betónových základových pásoch. Návrh uvažuje s realizáciou prestavby bez zásahov do základových konštrukcií.

4. PODZEMNÁ VODA

Hladina podzemnej vody v lokalite výstavby neohrozuje zakladanie objektu.

5. KANALIZÁCIA

Objekt je v súčasnosti odkanalizovaný. Vnútorne zvody od sanitárnych prvkov a napojenie na kanalizačnú prípojku nie je prestavbou dotknuté.

Dažďové vody zo strechy budú zachytávané spádovaním strechy do strešných žľabov a strešnými zvodmi odvádzanými na príľahlý terén.

Dažďové vody zo strechy:

Druh povrchu	Plocha (m ²)	súčiniteľ odtoku	intenzita dažďa (pre strechy) (l/s.ha)	Prietok dažďových vôd (l/s)
Strecha	445	0,9	0,0165	6,61

6. ZÁSOBOVANIE VODOU

6.1. Vnútorný vodovod

Objekt má zrealizovanú vlastnú vodovodnú prípojku napojenú na vonkajší vodovodný. Prestavbou sa napojenie objektu na verejnú vodovodnú sieť nemení.

7. TEPLA A PALIVO

Na zabezpečenie tepelnej energie je v objekte zrealizovaná klasická vykurovacia sústava so symetrickými dvojrúrkovými rozvodmi a vykurovacími telesami opatrenými termostatickými ventilmi. Vykurovanie miestností je zabezpečené radiátormi.

Vrámci prestavby sa neuvažuje so zmenou rozvodnej sústavy TÚV a vykurovacej sústavy od napojenia v kotolni.

Objekt je napojený na rozvod plynu.

8. ELEKTRICKÁ ENERGIA

Objekt je pripojený do rozvodnej siete na rozvádzač spoločnej spotreby SR. Meranie spotreby je zabezpečené elektromerom. V rámci projektu je navrhnutá osvetlovacia sústava pre novozvzniknuté priestory a núdzové osvetlenie v súlade s požiadavkami požiarnej ochrany.

9. OSTATNÉ ENERGIE

V navrhovaných stavbách nie sú definované iné energie.

10. OZNAMOVACIE ZARIADENIA A SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

V objekte nie je potrebná elektrická požiarňa signalizácia a nútené vetranie. Stavba nebude napojená na iné napr. telekomunikačné rozvody.

11. VZDUCHOTECHNIKA A CHLADENIE

V rámci vzduchotechnických rozvodov je riešené odvetranie priestorov nástennými ventilátormi a klimatizačnými jednotkami na fasáde objektu, ktorých umiestnenie a funkčné parametre ostávajú pôvodné.

V Košicích, 12/2015

Vypracoval: Ing.arch. Anna Vongrejová

Prestavba kultúrneho domu v obci Svätuše

PROJEKT STAVBY PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

TECHNICKÁ SPRÁVA

Investor: **Obec Svätuše - Obecný úrad Svätuše**
Kvetná 2
076 83 Svätuše

Dátum: **12/2015**

paré: **1**

Úvod, účel

Projektová dokumentácia rieši návrh rekonštrukcie a prestavby objektu jestvujúceho kultúrneho domu bez úprav okolia a je vypracovaná v súlade s požiadavkami objednávateľa so zohľadnením špecifik jestvujúcich konštrukcií.

1. Všeobecná časť

1.1 Základné údaje charakterizujúce stavbu

Základné plošné charakteristiky objektu:

Zastavaná plocha	404 m ²
Podlažná plocha	555 m ²
Úžitková plocha 1.NP	335,68 m ²
Úžitková plocha 2.NP	153,50 m ²
Obostavaný priestor	2 736 m ³

1.2 Popis stavby

Objekt kultúrneho domu tvorí samostatne stojaci objekt na samostatnej parcele v zastavanej časti obce. Zo západnej strany prechádza okolo objektu v tesnej blízkosti hlavná komunikácia pokračujúca po južnej hranici parcely. Zo severo-východu ju obklopuje voľný priestor priľahlej parcely. Zo severu a juhu je budova napojená priamo na obslužné spevnené plochy.

Objekt tvorí jednopodlažnú hmotu staršej časti so sedlovou strechou a novšou časťou s plochou strechou s plechovou krytinou a hladkou fasádou s okennými otvormi. Steny sú murované z tehlového muriva s vonkajšou vápenocementovou omietkou, sokel je obložený keramickým obkladom. Objekt nie je podpivničený a napája sa priamo na terén bez výrazného výškového prevýšenia.

Budova je vo fasáde členená na hmotu staršej časti, ktorej dominuje sedlová strecha a hmotu novšej prístavby s pultovou strechou a dominantnou štítovou stenou na južnej strane. Vstup do budovy je v južnej časti dvojkridlovými dverami so samostatným prestrešením a z juhu je ešte vstup jednokridlovými dverami do časti 2.np.

1.3 Vplyv stavby na životné prostredie

Objekt budú slúžiť na usporadúvanie kultúrnych podujatí v regióne priľahlých obcí. Užívaním objektu bude vznikať tuhý a tekutý odpad. Tuhý odpad bude odkladaný do nádob na to určených a odvádzaných poverenými technickými službami na skládku, podľa určenia miestneho úradu. Tekutý odpad bude odvádzaný jestvujúcou splaškovou kanalizáciou. V objekte je navrhnuté vykurovanie plynovým kotlom. Jestvujúci komín nie je potrebné v rámci dispozičných zmien nanovo trasovať.

2. Búracie práce

2.1 Popis jestvujúcich konštrukcií

Staršia časť budovy je tvorená murovanými nosnými stenami hr. 500mm po celom obvode spolu s dvomi vnútornými nosnými stenami, založenými na betónových základových pásoch. Nosná konštrukcia je obalená vonkajšou vápenno-cementovou omietkou, so vsadenými výplňami otvorov - okennými konštrukciami z plastových rámov a s izolačným dvojsklom. Strecha je tvorená plechovou krytinou na drevenom krove ležatej stolice. Podkrovie nie je využívané. Vnútorný strop nad 1.np je tvorený dreveným podhľadom.

Novšia časť je tvorená murovanými nosnými stenami hr. 300mm po celom obvode budovy tak, že v styku so starou časťou vznikla zdvojená stena hr. 800mm. Strop je tvorený železobetónovými stropnými panelmi na rozpon 6,5m. Pultová strecha je tvorená drevenou nosnou konštrukciou a krytinou z vlnitého plechu. Do budovy sa vstupuje cez dvojkridlové a jednokridlové vstupné oceľové dvere.

Budova je vybavená vnútorným stropným osvetlením a vonkajším osvetlením nad vstupmi. Voda so striech je zvádzaná prostredníctvom dažďových žlabov a zvodov alebo priamo na terén. Budova nie je zateplená.

2.2 Kategorizácia odpadov

Pri odstránení strechy spolu s nosnými konštrukciami krovu (podľa výkresov búracích prác) vznikne stavebný odpad, ktorý bude vyvezený na skládku stavebného odpadu.

Uskladňovanie stavebného odpadu a materiálu bude na príľahlom pozemku. Stavebný odpad podľa zákona č. 223/2001 zo Z.z. z 15. mája 2001 O odpadoch a podľa vyhlášky Ministra životného prostredia Slovenskej republiky z 11.júna 2001 zo Z.z. č.284/2001. Jednotlivé druhy odpadu sa zaraďujú do skupín a podskupín odpadov.

Kategorizácia odpadov v zmysle zákona č. 284/2001

- nebezpečné odpady, označené písmenom **N**
- ostatné odpady, označené písmenom **O**

Číslo skupiny	druh odpadu	kat. odpadu	spôsob likvidácie	množstvo m3,t
17 01 07	zmesi bet.,tehál, obkladačiek, dlaždíc	O	skládka TKO	12,0t
17 02 01	drevo	O	skládka TKO	15m3
17 02 02	sklo	O	skládka TKO	0,05t
17 04 02	hliník	O	zberňa druhotných surovín	0,001t
17 04 05	železo a oceľ	O		3t
17 04 11	káble a vodiče	O	skládka TKO	0,02t
17 03 02	bit.zmesy iné ako 17 03 01	O	skládka TKO	0,02t
08 01 11	odpadové farby a laky obsahujúce org.	N	likvidácia oprávnenou organizáciou	

2.3. Technologický popis búracích prác

Stavebný zámer prestavby počíta s využitím jestvujúcej hmoty ohraničenej obvodovými stenami budovy do úrovne spodnej hrany strechy vrátane panelového stropu nad novšou časťou budovy. Úpravy konštrukcií vo vnútri budovy vyplývajúce z dispozičných zmien sa zrealizujú v rozsahu podľa výkresu búracích prác.

Pred realizáciou búracích prác je potrebné odpojenie budovy od rozvodov elektrickej energie a je nutné odstrániť zo strechy a fasády všetky zariadenia (napr. dažďové žľaby a zvody, hromozvody, osvetlenie, rozvody elektriny a podobne). Keďže môže byť búracími prácami zasiahnuté aj napojenie elektrického rozvádzača vedené v časti búranej obvodovej steny, je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu vedenia a po navrhnutí alternatívy trasovania bolo možné realizovať úpravu bez dodatočných nákladov.

Búracie práce je možné započat' odstránením strešnej krytiny a debnenia. Následne sa odstráni drevená konštrukcia krovu, časti nosných stien a stropné železobetónové panely pre vytvorenie schodiskového priestoru a zvýšeného priestoru vstupnej haly. Podľa výkresu búracích prác sa následne zrealizujú kapsy v murive pre zhotovenie železobetónových pätiiek pod nové nosné konštrukcie v rámci jestvujúceho nosného muriva v strednej časti budovy. Práce budú realizované prevažne ručne s pomocou ručnej mechanizácie. Zabezpečenie stropných panelov pri demontáži je potrebné istiť podperami.

Pre zhotovenie stien druhého nadzemného podlažia je potrebné odstránenie časti strechy a krovu, ktoré presahujú za hranu stien staršej časti budovy v hr. 500mm. Strešná krytina sa odstráni v potrebnom rozsahu odrezaním a začistením hrán. Skrátenie trámov a krokiev je možné podľa výkresu rezov až po zhotovení stužidiel v osiach budúcich železobetónových stĺpov na východnej a južnej strane strechy.

Pre zjednodušenie je súčasťou dokumentácie aj hmotové zobrazenie búraných objemov v priestorových schémach.

Vybúrané konštrukcie budú zhromažďované na príľahlej parcele a priebežne vyvážané na skládku odpadu. Počas búracích prác je povinnosťou investora resp. dodávateľa stavebných prác zabezpečiť bezpečné uloženie vybúraného materiálu, vývoz na skládku evidovať a dokladovať pri kolaudačnom konaní.

2.4 Bezpečnostné predpisy

Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy ochrany zdravia v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky zo dňa 05. júna 2013 na zaistenie bezpečnosti a zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich.

3. Konštrukčné riešenie

3.1 Výkopy

Návrh rekonštrukcie a prestavby neráta s výkopovými prácami.

3.2 Základové konštrukcie

V súvislosti s návrhnutým rozsahom rekonštrukcie a prestavby nie je potrebné zosilenie jestvujúcich základových pásov. Nové založenie, základové pásy, je potrebné vytvoriť pod vnútorné železobetónové schodisko – po spodnú hranu jestvujúcich základov, a pod stužujúce steny z debniacich tvárnic, a to do hĺbky 100mm pod hornú hranu únosnej vrstvy. Základy sú navrhnuté z prostého betónu tr. C20/25.

3.3 Zvislé nosné konštrukcie

Nosný systém budovy tvoria murované steny a železobetónové stĺpy spriahnuté železobetónovými vencami. Nové nosné steny hr. 300 sú navrhnuté z tehlových tvárnic s príslušnou maltou podľa špecifikácie konkrétneho výrobcu. Železobetónové stĺpy budú spriahnuté so železobetónovými pätkami v jestvujúcom murive, ktoré sa zrealizujú do vytvorených káps požadovaných rozmerov. Stuženie východnej steny zabezpečia dve stienky z debniacich tvárnic na celú výšku spodného podlažia, v druhom nadzemnom podlaží po rovinu strechy.

3.7 Schodiská

Jediné novonavrnuté schodisko slúžiace na obsluhu druhého nadzemného podlažia, je navrhnuté ako železobetónové monolytické uložené na betónovom základe a votknuté do obvodovej steny vytvorením kapsy do muriva. Nášľapnú vrstvu bude tvoriť laminátová podlaha. Zábradlie schodiska je navrhnuté ako oceľové kotvené do schodiska a stropných panelov.

3.8 Strešná konštrukcia

Strecha je navrhnutá ako pultová so sklonom 25%. Konštrukciu strechy tvoria dverené I-nosníky s plným debnením z OSB dosák z hornej a spodnej strany. Priestor medzi nosníkmi sa vyplní vrstvou tepelnej izolácie z čadičovej vaty (polotvrdej) v hr. 500mm. Strešnou krytinou je poplastovaný plech s vertikálnou stojatou drážkou. Úžľabie medzi zachovávanou strechou a stenou druhého podlažia sa vytvorí pomocou drevených trémov opretých do jestvujúceho krovu a uložených na pomocné hranoly v osi železobetónových stĺpov. Podkladná vrstva pre hydroizolačnú strešnú fóliu sa vytvorí z OSB dosák na pero a drážku ako plné debnenie. Fóliová hydroizolácia sa vytiahne na stenu a vodotesne nataká na viplanylovú lištu. V mieste napojenia na jestvujúcu plechovú krytinu je potrebné vsunúť fóliu pod plech min. 300mm od hrany úžľabia.

3.9 Podlahy

Podlahy v objekte na prízemí ostávajú zachované. Výspravky budú potrebné len v miestach vymurovania nových stužujúcich stienok a nových toaliet. Nové podlahy v priestoroch na 2.np budú tvorené laminátovou podlahou vrátane nášľapných plôch schodiska. Plocha podlahy bude delená na dilatačné celky podľa potreby a technického listu konkrétne vybraného výrobku.

Styk podlahy so stenami sa opatrí namontovaním soklových podlahových lišt až po realizácii náteru stien.

3.10 Klampiarske výrobky

Klampiarske práce zahŕňajú predovšetkým realizáciu strechy, atík a prierazov cez strechu.

Pred výrobou je nutné zmerať všetky rozmery priamo na stavbe. Detaily riešenia stykov plechov a detaily kotvenia sa odkonzultujú s vybraným dodávateľom a prispôbia sa jeho výrobnému programu a požiadavkám projektu.

3.11 Povrchové úpravy

Sádkokartónový podhl'ad kotvený do strešných nosníkov sa natr'ie protipožiarnym napeňovacím náterom s minimálnou certifikovanou požiar'nou odolnosťou podľa projektu požiar'nej ochrany. Jednotlivé oceľové

prvky je potrebné vo výrobe otrískať, natrieť 1x základným náterom a 1x vrchným náterom vo farbe RAL 9011, prípadne protipožiarnym náterom podľa popisu v projekte požiarnej ochrany.

Murované steny sa omietnu z vnútra vápenno-cementovou omietkou v bielej farbe. Z vonkajšej strany sa steny neopatria omietkou, keďže sa v blízkej budúcnosti uvažuje s celkovým zateplením budovy s použitím kontaktného zatepl'ovacieho systému a fasádnej omietky.

3.12 Izolácie proti vode

Stavba bude izolovaná proti vlhkosti novou plechovou krytinou a poistnou hydroizolačnou fóliou v skladbe strechy, nové úžľabia sa zaizolujú hydroizolačnou strešnou fóliou. Projekt rekonštrukcie nerieši hydroizoláciu spodnej stavby, ktorá je jestvujúca. Nové základy je však potrebné oddeliť od stien vložением hydroizolačnej vrstvy kompatibilnej s jestvujúcou hydroizolačnou vrstvou, prípadne ich pretaviť.

3.13 Izolácie tepelné

Navrhnuté je len zateplenie strešnej konštrukcie z čadičovej vaty na celú výšku strešných I-nosníkov.

Skladby obvodového plášťa budovy sa nemenia. Plánovanému zatepleniu obvodových stien sú prispôbené detaily napájania strešnej konštrukcie s obvodovou stenou. Všetky vzniknuté dutiny (uzavretie priestoru pri pomúnciach, uloženie I-nosníkov pri stene) sa vyplnia čadičovou vatou príslušnej hrúbky alebo vypenia nízkorozťažnou PUR penou.

2.13 Výplne otvorov

Nové okná plastové, ktoré už splňajú normové teplotnícké, akustické aj bezpečnostné požiadavky nie je potrebné vymeniť.

Podrobný výpis nových okien a dverí je daný vo Výkaze okien a dverí v rámci PD. Rámy okien a dverí sa po obvode utesnia podľa systémového riešenia vybraného výrobcu tepelnoizolačným materiálom – napr. expanznou páskou.

Vonkajšie parapety sú navrhované plechové, poplastované, farebne prispôbené okenným rámom a farbe strechy. Osadenie parapetov bude však možné až po realizácii zateplenia. Výber dodávateľa okien a zasklených stien bude realizovaný počas výstavby na základe vypracovaných ponúk. Všetky otvory pre okná, dvere a zasklené steny je nutné pred výrobou zamerať a tiež upresniť spôsob otvárania a detaily. Kovania budú určené v rámci AD stavby.

Dverné konštrukcie budú splňať normové teplotnícké, akustické, protipožiarne a bezpečnostné požiadavky.

2.14 Technické vybavenie

Objekt je vybavený štandardným sanitárnym, elektrickým a vykurovacím zariadením. Priestory druhého nadzemného podlažia sa osvetlia navrhnutými stropnými sietidlami podľa výkresu ELI. Vonkajšie osvetlenie a osvetlenie prízemnia sa nemení.

Pri realizácii vnútorných technických častí je nutné dodržať platné STN a pred uvedením do prevádzky musia byť spracované východzie revízne správy.

2.19 Skladby striech a podláh

Strecha:

- St1: - strešná krytina z poplastovaného plechu s vertikálnou stojatou drážkou, farba: tmavosivá RAL 7016 s antikondenzačnou vrstvou
- kontralaty 30x80mm každých 250mm
 - laťovanie 40x60mm
 - difúzna kontaktná poistná hydroizolácia s priepustnosťou vodných pár min. 0,01m prelepená páskou
 - plné debnenie z OSB P+D dosák hr. 18mm s dierovaním min. 2x O60mm na 1m²
 - tepelná izolácia z čadičovej vaty medzi drevenými I- nosníkmi h. 500mm
 - plné debnenie z OSB P+D dosák hr. 18mm
 - sádkokartónový podhľad protipožiarny hr. 15mm
 - falošné drevené krokvy hr. 30mm prichytené do spodnej pásnice skrutkami so zapustenou hlavou (dieru uzavrieť drevenou záslepkou)

- St2: - strešná hydroizolačná fólia
- ochranná geotextília
 - debnenie OSB doska hr. 18mm
 - hranoly 70x70mm
 - nosné hranoly 100x100

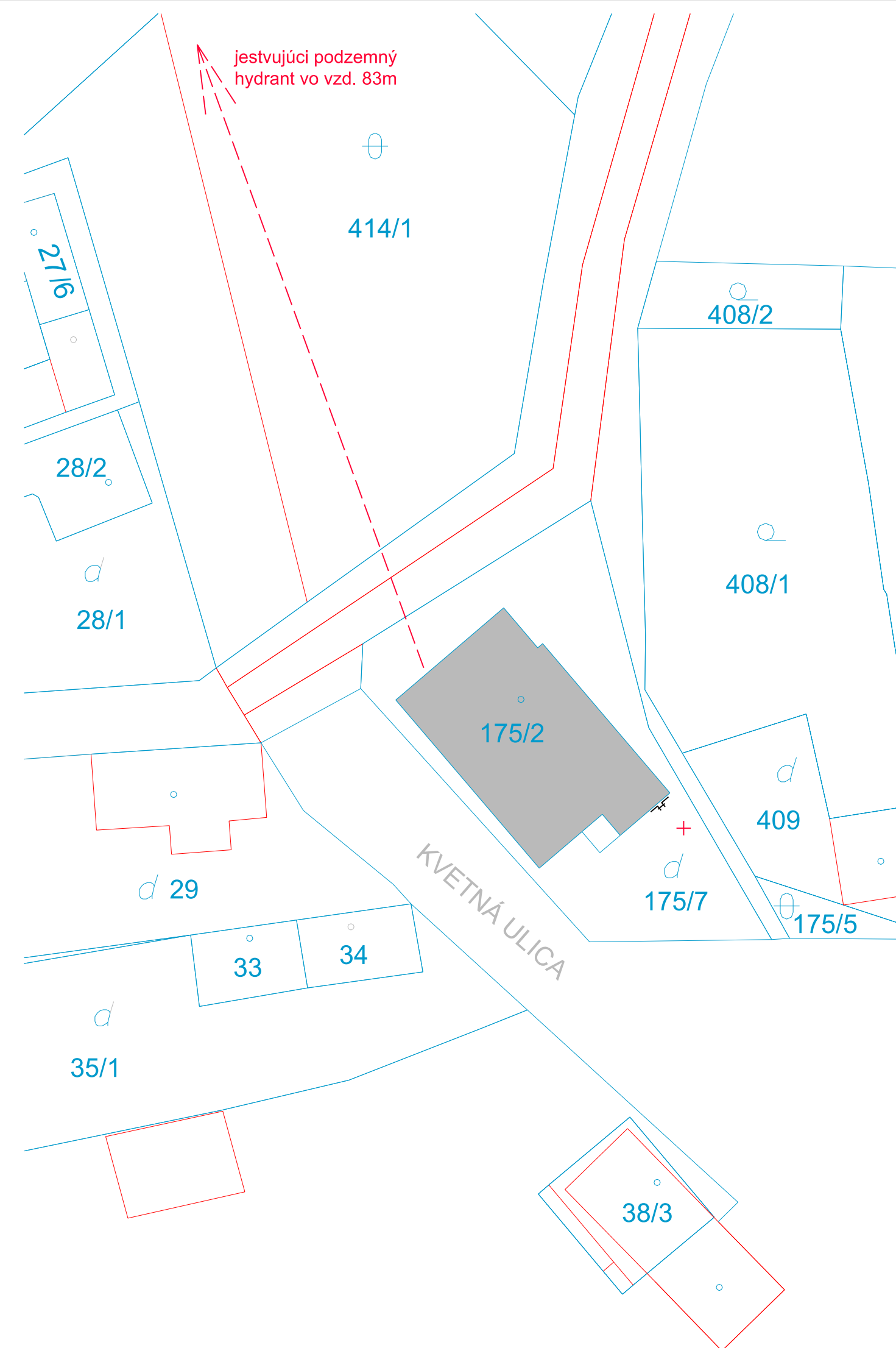
- St3: - strešná hydroizolačná fólia
- ochranná geotextília
 - debnenie OSB doska hr. 18mm
 - hranoly 70x70mm

Podlahy:

- P1: - laminátová podlaha
- podložka pod laminátovú podlahu
 - cementový poter hr.60mm
 - kročajová izolácia - hr. 30mm
 - jestvujúci železobetónový stropný panel hr.250mm

- P1a: - laminátová podlaha
- podložka pod laminátovú podlahu
 - cementový poter hr.60mm
 - kročajová izolácia - podlahový EPS polystyrén hr. 30mm
 - nový žb. strop hr.250mm (dobetonávka)

- P2: - laminátová podlaha
- podložka pod laminátovú podlahu
 - nová žb. doska hr.120mm votknutá do obvod. steny
 - pôvodná žb. doska hr.120mm



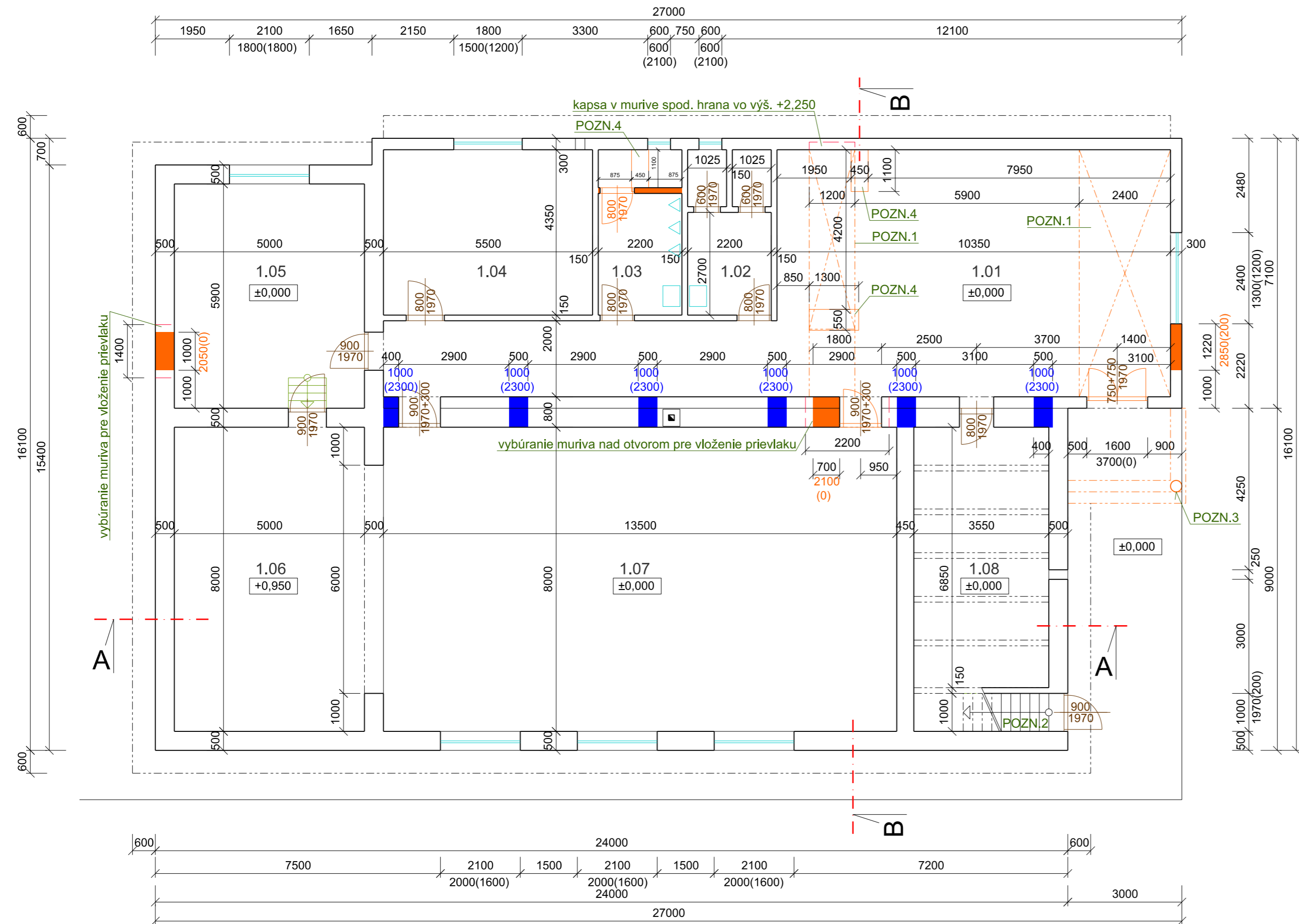
LEGENDA

- - - dotknuté územie
- Objekt kultúrneho domu
- katastrálna mapa
- + umiestnenie nového nadzemného hydrantu
- ⚡ Total stop



Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Rekonštrukcia a prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP
		POČET A4	2
		DÁTUM	DECEMBER 2015
		MIERKA	1:500
OBSAH	SITUÁCIE Koodinačná situácia + Situácia širších vzťahov	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-01



LEGENDA ZNAČENIA

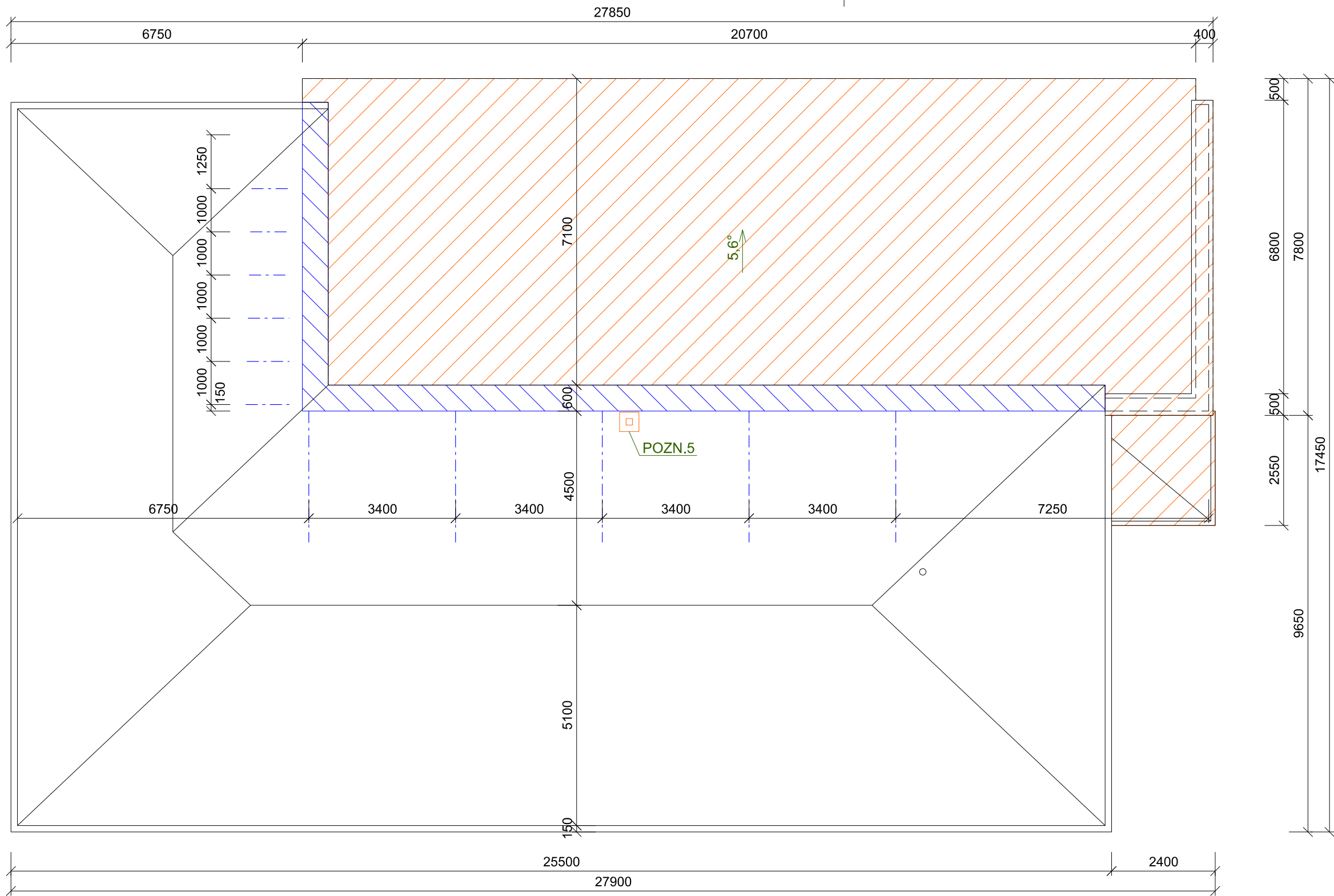
- búracie práce - vybúranie jestvujúceho tehlového muriva
- búracie práce - vybúranie káps do muriva
- tehlové murivo nosné hr. 500 al. 300mm omietnuté
- tehlové murivo nenosných priečok hr. 150mm omietnuté

POZNÁMKY

- POZN. 1 - odstránenie žb.stropného panela š.1200mm po odstránení krovu, umiestnenie otvorov je približné - pred odstránením je nutné spraviť skúšku únosnosti odstraňovaného panelu (viď.statika)
- POZN. 2 - odstránenie žb.schodiska vrátane podesty v úrovni +2,100
- POZN. 3 - murovaný stĺp - odstránenie po vybúraní prestrešenia
- POZN. 4 - nový základ pod schodisko alebo stenu - odstránenie vrstiev podlahy a vyhlbenie jamy podľa výkresu rezov

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skúškové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	pačay <i>architekti</i> Poštová 13, 040 01 Košice pwarchitekti@gmail.com	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP
		POČET A4	3
		DÁTUM	DECEMBER 2015
		MIERKA	1:100
OBSAH	PÔVODNÝ STAV A BÚRACIE PRÁCE pôdorys 1.np	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-03



LEGENDA ZNAČENIA

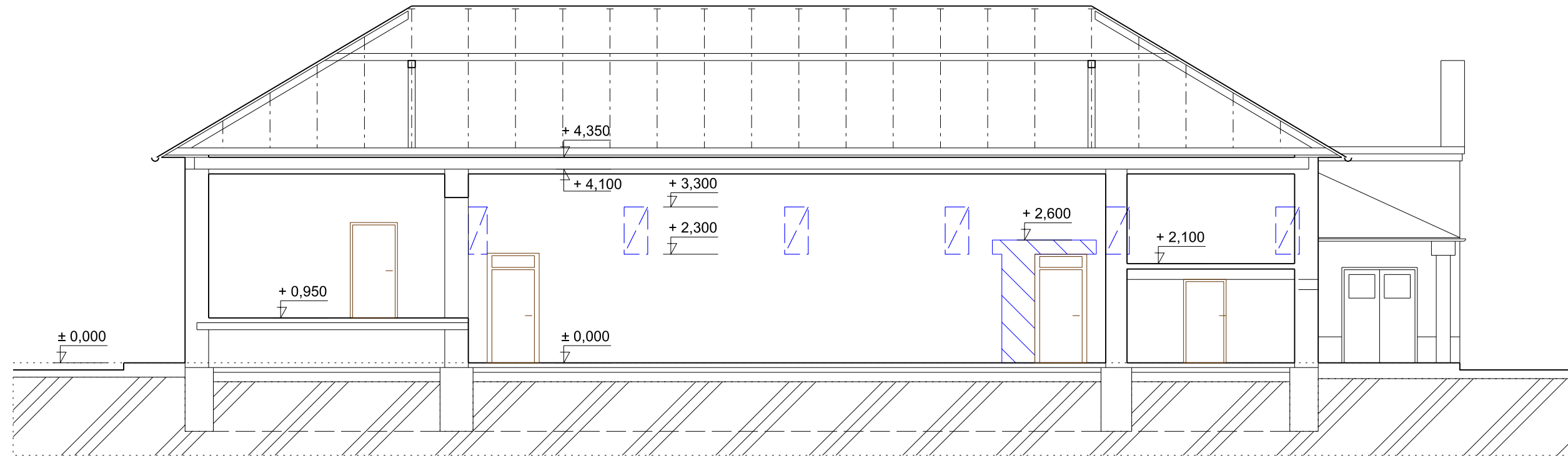
- búracie práce - odstránenie strechy aj s konštrukciou krovu so všetkými prvkami strechy
- búracie práce - lokálne rozobratie strešnej krytiny a odstránenie tých častí stojatej stolice, ktoré zasahujú do objemu novej nadstavby po realizácii nového zosilnenia podľa výkresu rezov
- v osi drevených prvkov na stuženie krovu zhotoviť prestupy cez vrstvy strechy v potrebných rozmeroch (odhaliť tesne pred realizáciou a zabezpečiť proti zatekaniu)

POZNÁMKY

POZN.5 - odstránenie komína nad rovinou stropu

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

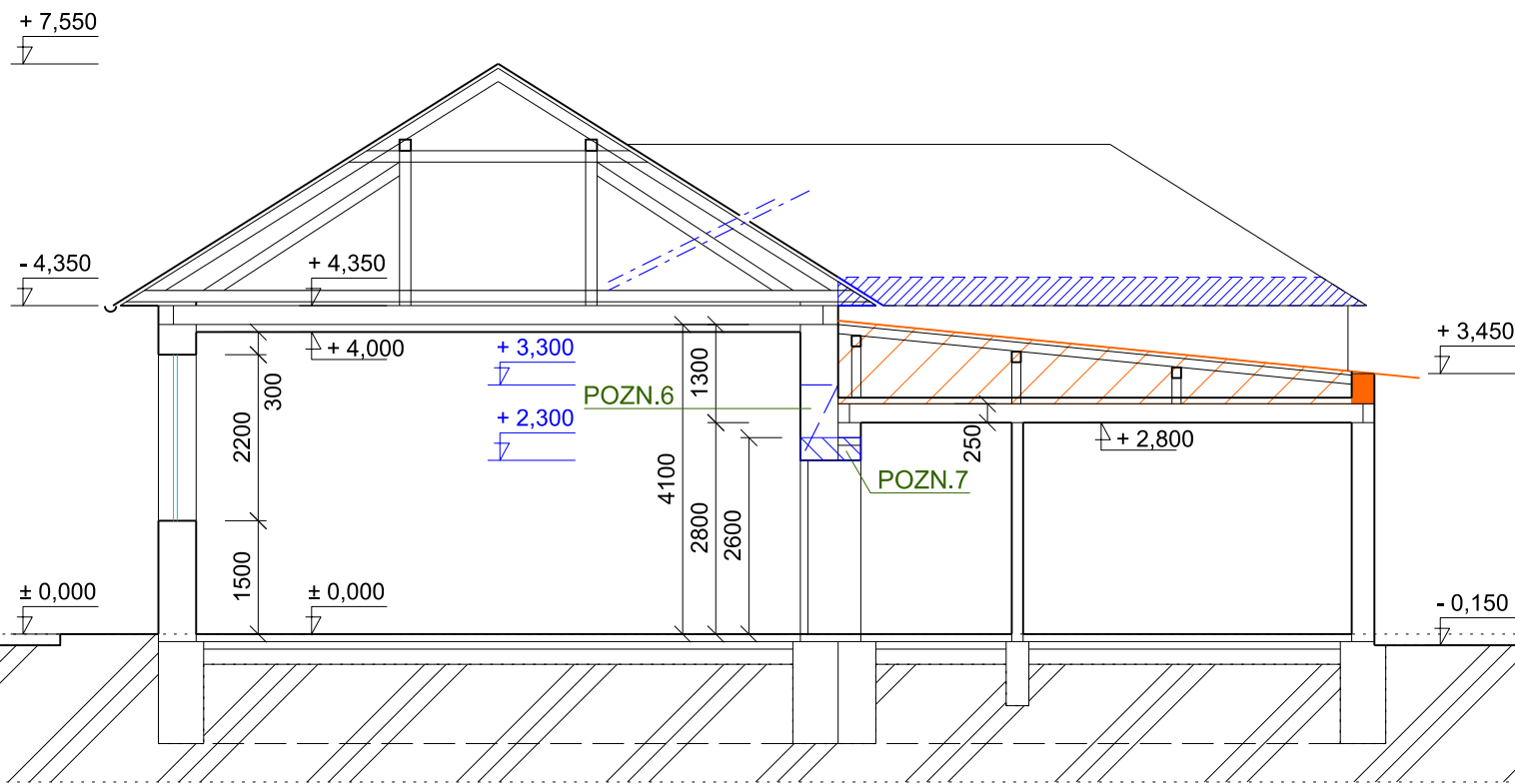
AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay		AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay		<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg); font-weight: bold; margin-right: 5px;">pačay</div> <div style="font-size: small;"> architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com </div> </div>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová			
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie		OKRES	Trebišov
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie		OBEC	Svätušie
OBSAH	PÔVODNÝ STAV A BÚRACIE PRÁCE pôdorys strechy		STUPEŇ	SP
			POČET A4	3
			DÁTUM	DECEMBER 2015
			MIERKA	1:100
			ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-04



REZ A-A

LEGENDA ZNAČENIA

- búracie práce - vybúranie jestvujúceho tehlového muriva
- búracie práce - odstránenie časti strešnej krytiny nad konštrukciou krovu vrátane doštenia a strešných žlabov
- búracie práce - odstránenie strechy aj s konštrukciou krovu so všetkými prvkami strechy
- búracie práce - odstránenie muriva pre vloženie prekladu
- búracie práce - vybúranie káps do muriva
- tehlové murivo nosné hr. 500 al. 300mm omietnuté
- tehlové murivo nenosných priečok hr. 150mm omietnuté
- v osi drevených prvkov na stuženie krovu zhotoviť prestupy cez vrstvy strechy v potrebných rozmeroch - odhaliť tesne pred realizáciou a zabezpečiť proti zatekaniu



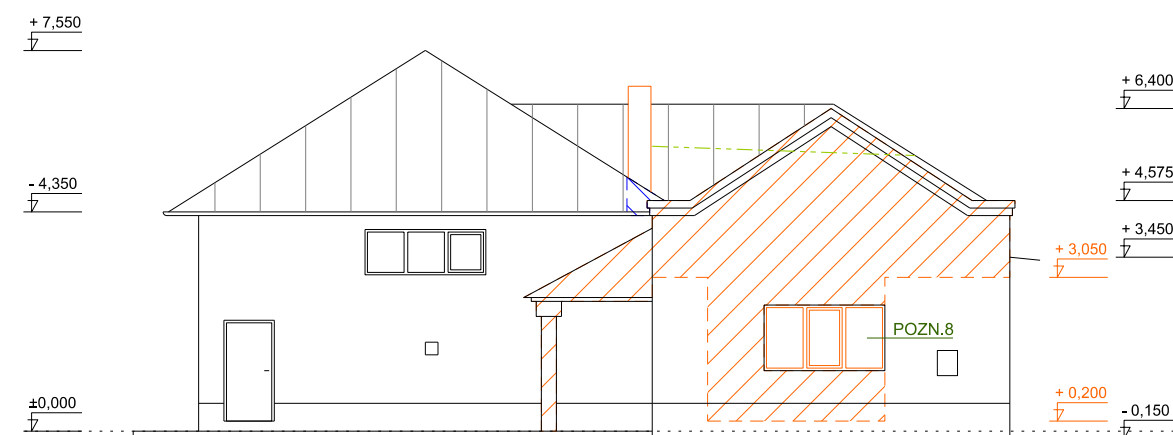
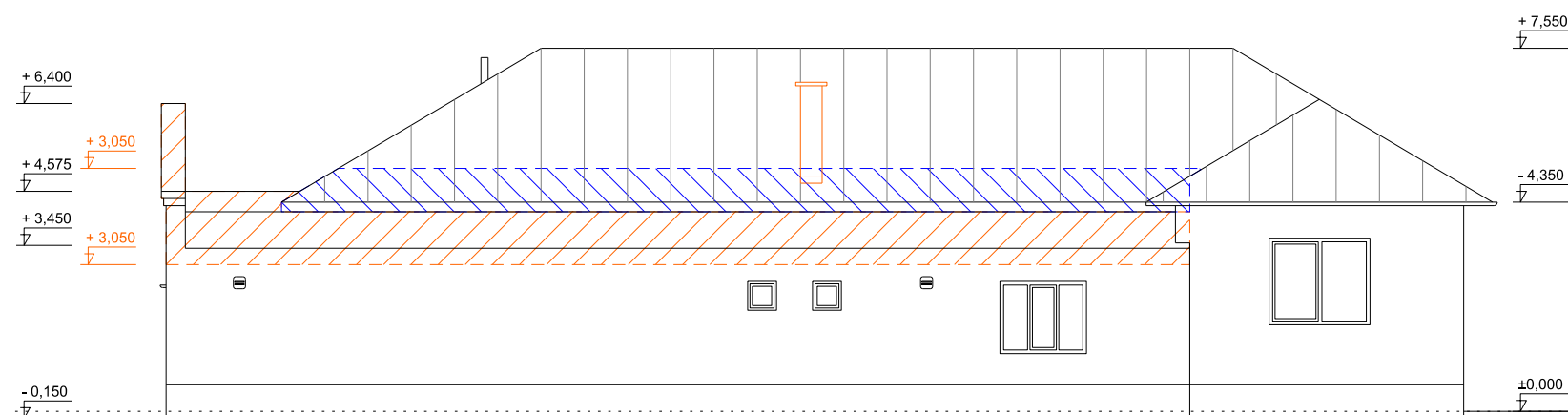
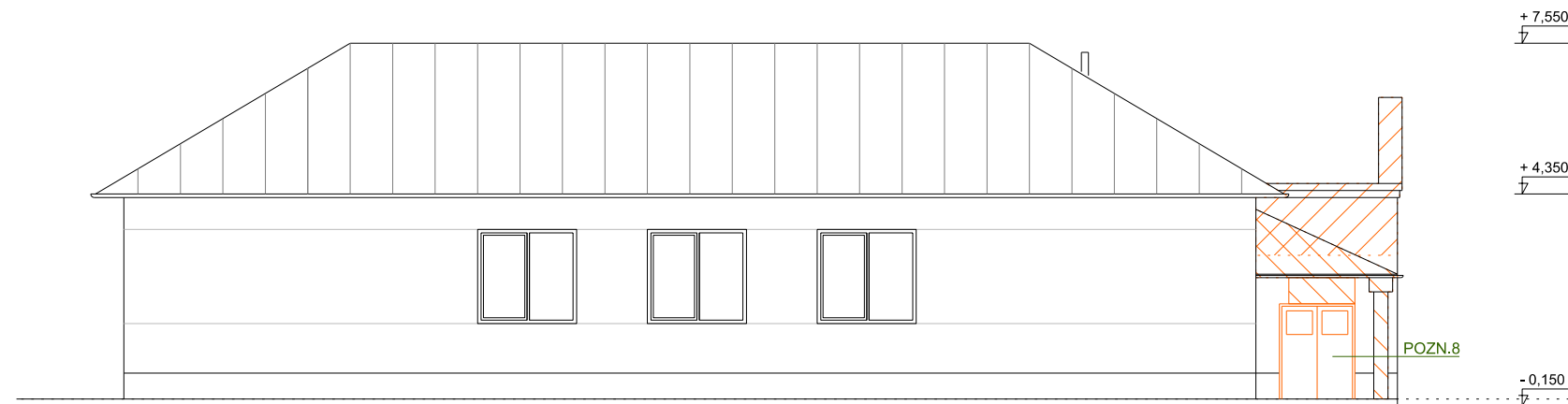
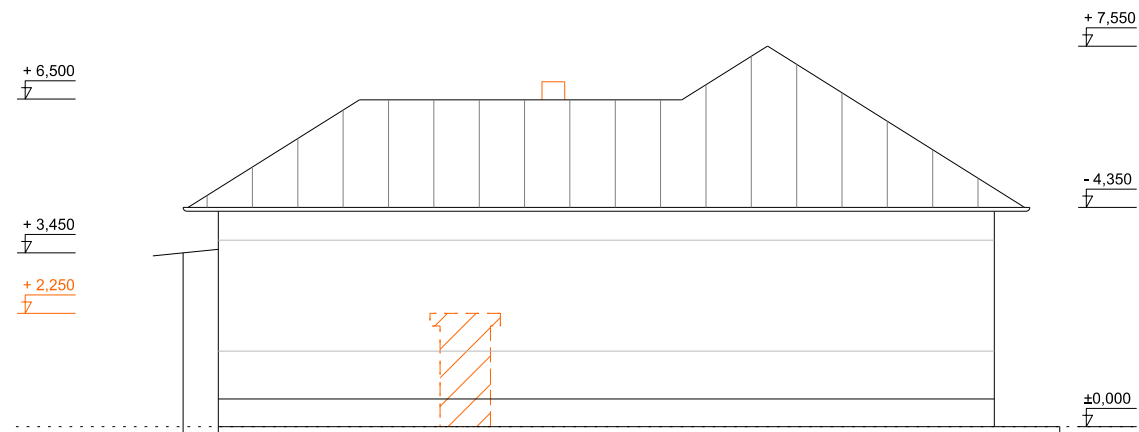
REZ B-B

POZNÁMKY



- POZN. 6 - kapsy do muriva pre vybetónovanie žb. pätiiek
 POZN. 7 - murivo nad prievlakom pred búraním vystojkovať

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP POČET A4 3
		DÁTUM	DECEMBER 2015 MIERKA 1:100
OBSAH	PÔVODNY STAV A BÚRACIE PRÁCE rezy	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-05



LEGENDA ZNAČENIA

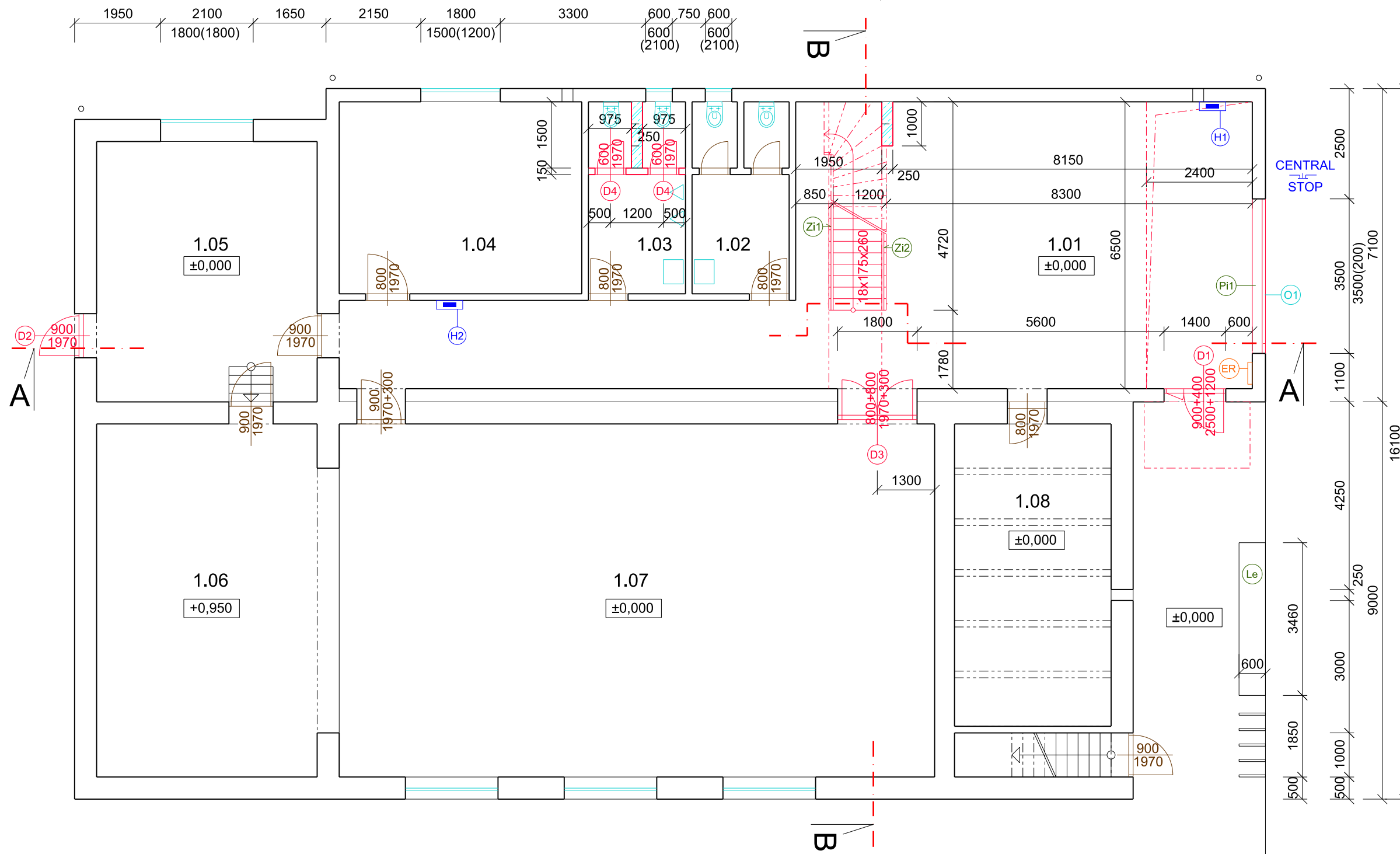
-  búracie práce - odstránenie strechy aj s konštrukciou krovu so všetkými prvkami strechy
-  búracie práce - odstránenie časti strešnej krytiny nad konštrukciou krovu

POZNÁMKY

POZN. 8 - vybúranie okenných a dverných výplní

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP
		POČET A4	2
		DÁTUM	DECEMBER 2015
		MIERKA	1:200
OBSAH	PÔVODNÝ STAV A BÚRACIE PRÁCE pohľady	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-06



LEGENDA ZNAČENIA

- Ox okná a zasklené steny; rám- hliník, farba tmavosivá - RAL 7016, zasklenie - izolačné trojsklo
- Dx dvere interiérové (viď výkaz dverí)
- Kx klampiarske výrobky, poplastovaný plech (viď. výkaz klampiarskych výrobkov)
- Ko komínové teleso - upresnenie po výbere dodávateľa komínového systému
- Zix Zábradlie - interiérové, úchyty (viď výkaz zámoč. prvkov)
- Pix interiérový parapet, hr.30mm drevený (kamenný) - upresnenie po konzultácii s dodávateľom
- Le lavička exteriérová s vypáleným názvom KULTÚRNY DOM + oceleové stojany na bicykle
- ER elektromerový rozvádzač
- H2 Jestvujúci hydrant 25(D) s dĺžkou hadice 20 m
- CENTRAL STOP Ovládací prvok Central Stop

LEGENDA MATERIÁLOV

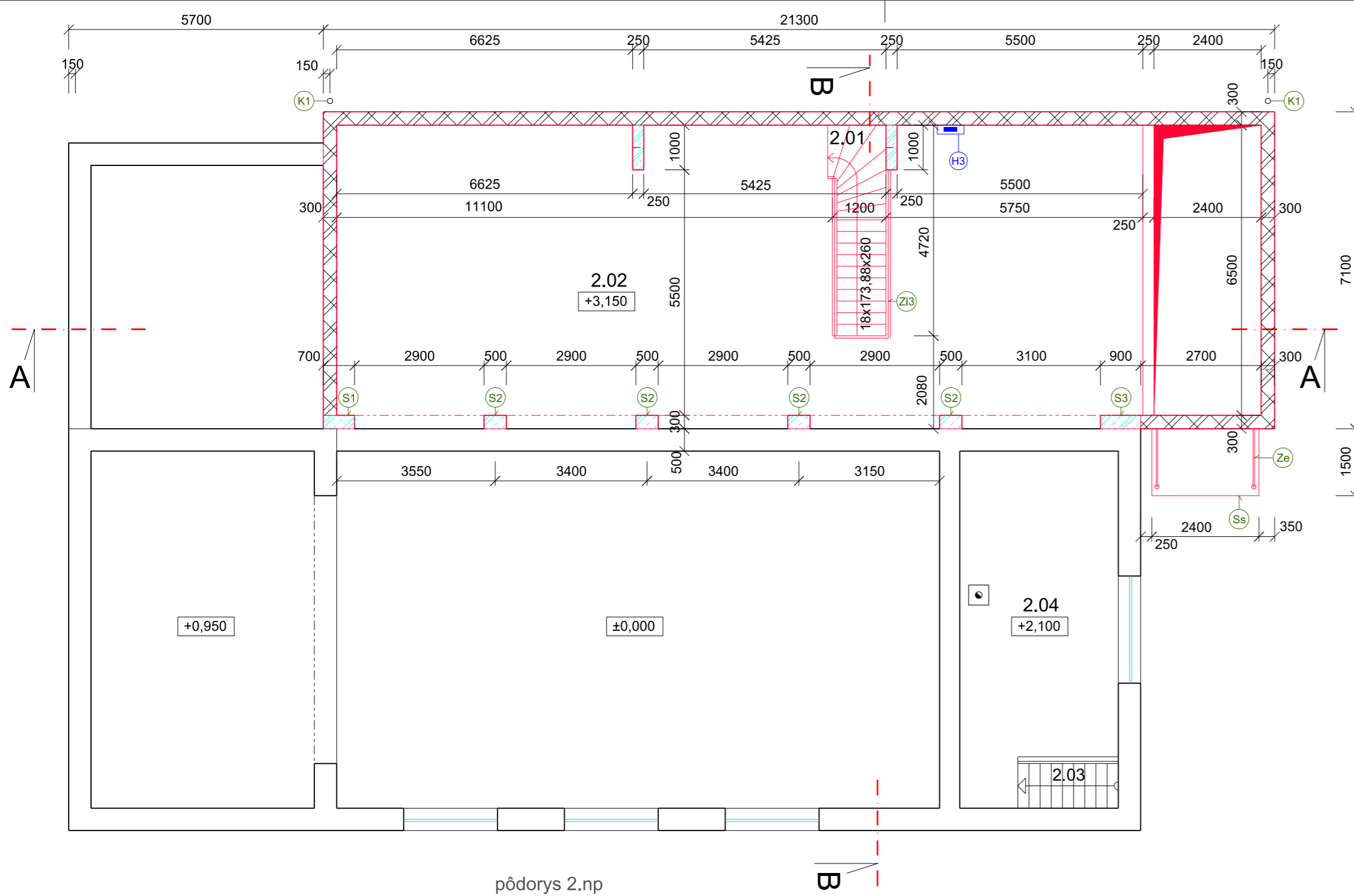
- jestvujúce konštrukcie
- nové konštrukcie
- murované steny hr. 150, 300 al. 500mm
- murovaná priečka tehlová hr. 150mm
- Nosná stena z debničiek tvárníc hr.300 - nová

LEGENDA MIESTNOSTÍ

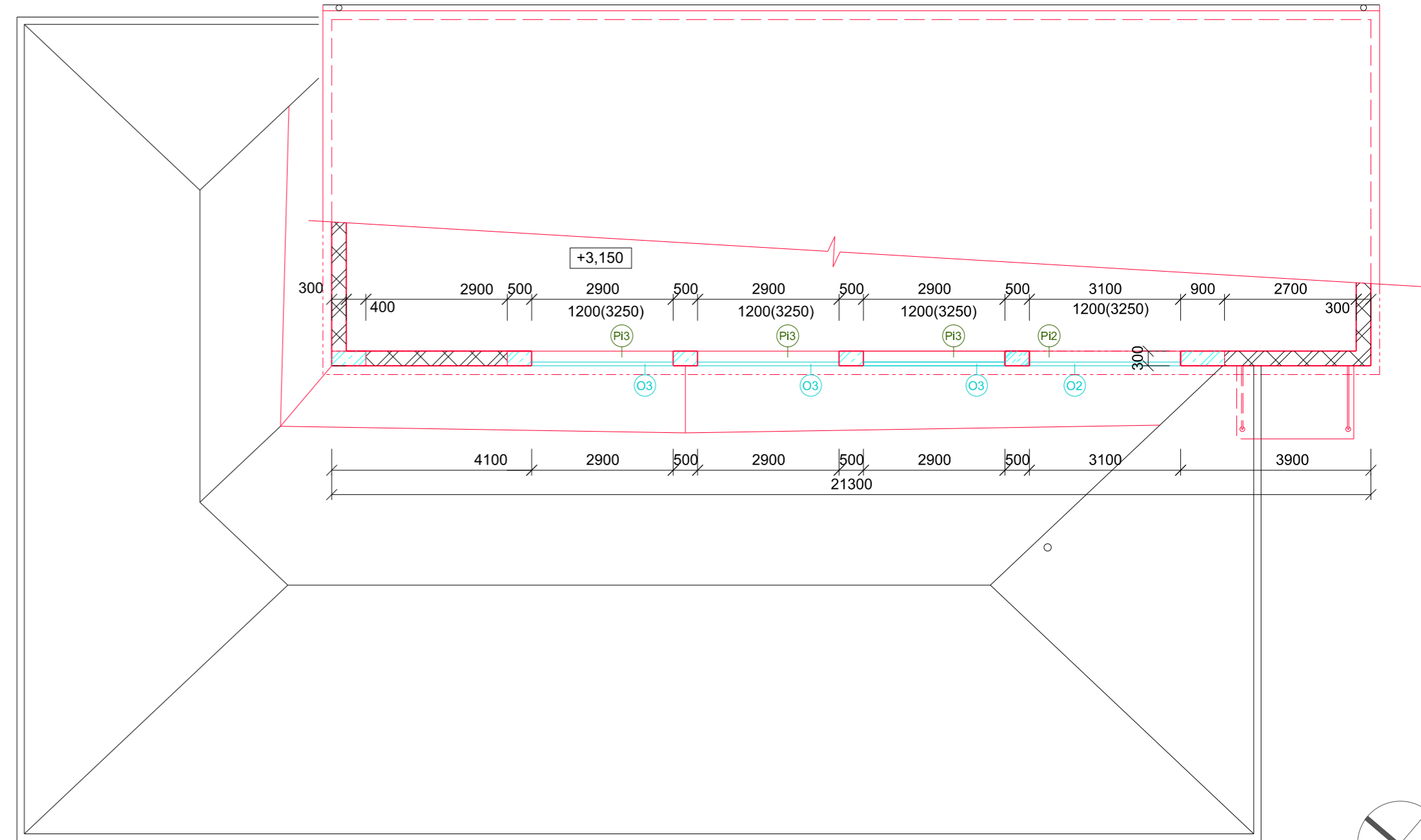
Č.M.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)	PODLAHA	STROP
1.01	Vstupný priestor	88,00	existujúca keramická dlažba	SDK - čiastočne drevený strop
1.02	WC - dámske	9,57	existujúca keramická dlažba	existujúci strop
1.03	WC - pánske	9,57	exist. keramická dlažba + výpravky	existujúci strop
1.04	Sklad	23,92	existujúca keramická dlažba	existujúci strop
1.05	Šatňa účinkujúcich	29,50	existujúca keramická dlažba	existujúci strop
1.06	Pódium	43,00	existujúca keramická dlažba	drevený strop
1.07	Sála	108,00	existujúca keramická dlažba	drevený strop
1.08	Šatňa	24,12	existujúca keramická dlažba	existujúci betónový strop
	Spolu	335,68		

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom. AKÉKOL'VEK ZMENY, ÚPRAVY, DOPLNKY, PREKRESĽOVANIE, SCANOVANIE ALEBO ROZMNOŽOVANIE TEJTO DOKUMENTÁCIE JE V ZMYSLE AUTORSKÉHO ZÁKONA BEZ SÚHLASU AUTORA PROJEKTU ALEBO ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA NEPRÍPUSTNÉ A TRESTNÉ.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay		AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay		pačay <i>architekti</i> Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätuš - Obecný úrad Svätuš, Kvetná2, 076 83 Svätuš		OKRES Trebišov
			OBEC Svätuš
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätuš" č.p.175/2 Svätuš		STUPEŇ SP POČET A4 2
			DÁTUM DECEMBER 2015 MIERKA 1:100
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV pôdorys 1.np		ARCH.ČÍSLO E1-08/02/15.12.AS-07



pôdorys 2.np



pôdorysny rez nad úrovňou strechy nad 1.np

POZNÁMKY

- Kótovanie je vykonané v základných rozmeroch. Nebolo vyhotovené skutkové zameranie. Projekt uvažuje s minimálnymi úrovňovými rozdielmi podlahy v objekte, ale len s minimálnymi vysprávkami nutnými po vyburaní nosných konštrukcií.
- Všetky prípadné zmeny a nejasnosti projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s projektantom resp. architektom stavby. Ich realizácia je možná len na základe jeho písomného súhlasu.
- Pri realizácii dodržiavať všetky technologické postupy a predpisy výrobcov jednotlivých materiálov použitých na stavbe.
- Navrhované stavebné materiály je možné nahradiť inými stavebnými materiálmi pri zachovaní rovnakých fyzikálno-technických parametrov po odsúhlasení projektantom stavby. (Každú zmenu je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť s projektantom resp. architektom stavby)
- Presná špecifikácia všeobecne označených materiálov a farebného riešenia bude uskutočnená po konzultácii s dodávateľom stavby, resp. jej príslušných častí a investorom stavby.

LEGENDA MIESTNOSTÍ

Č.M.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)	PODLAHA	STROP
2.01	Schodisko	5,80	keramická dlažba	SDK - čiastočne drevený strop
2.02	Hala 1	119,30	laminátová podlaha - P1	SDK - čiastočne drevený strop
2.03	Schodisko jestvujúce	2,58	jestvujúca betónová podlaha	omietka
2.04	Posilňovňa	25,81	jestvujúca betónová podlaha	omietka
	Spolu	153,50		

LEGENDA ZNAČENIA

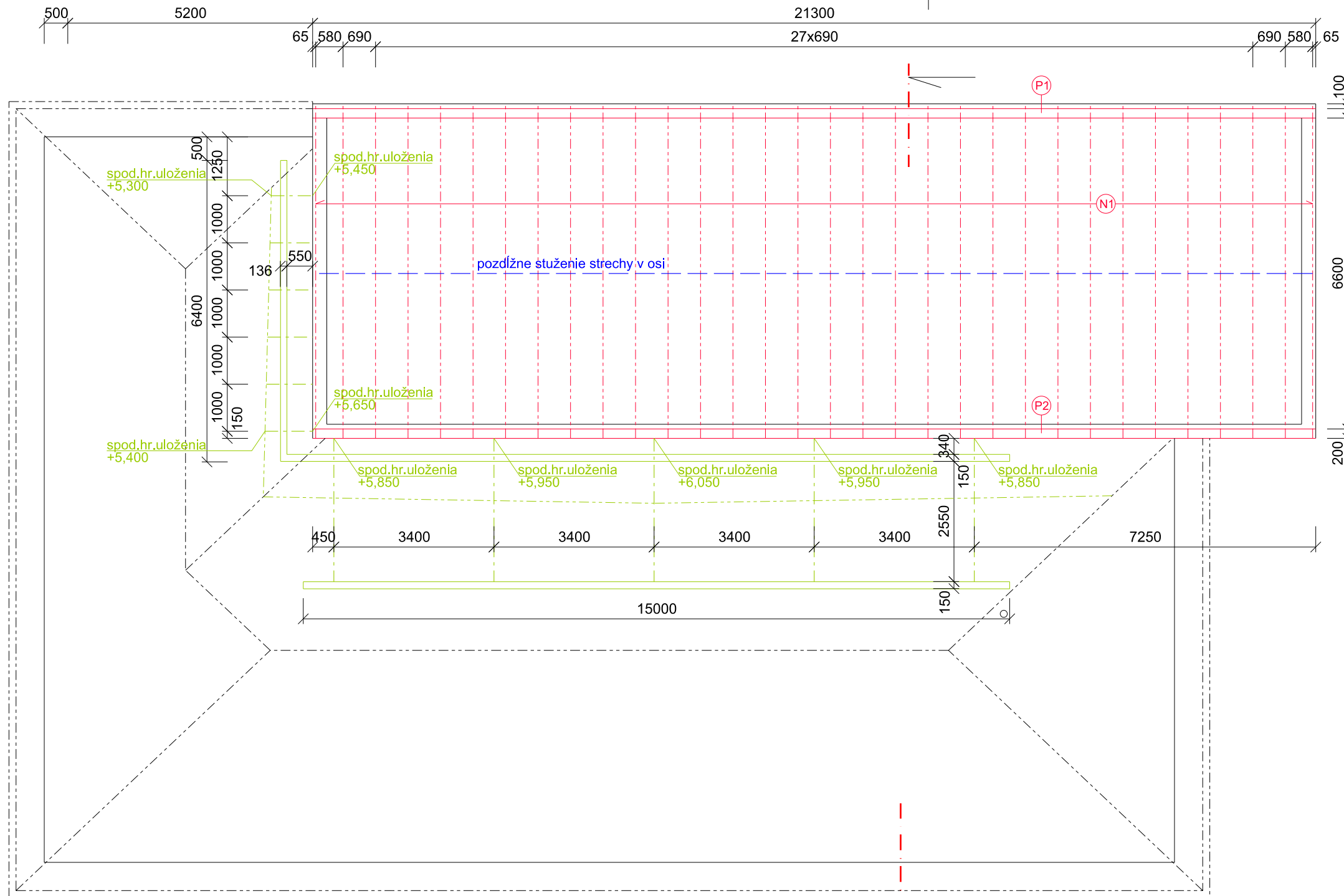
- Ox** okná a zasklené steny; rám- hliník, farba tmavosivá - RAL 7016, zasklenie - izolačné trojsklo
- Dx** dvere Interiérové (viď výkaz dverí)
- Kx** klampiarske výrobky, poplastovaný plech (viď. výkaz klampiarskych výrobkov)
- Zix** Zábradlie - interiérové, úchyty (viď výkaz zámoč. prvkov)
- Ze** Záves striešky - exteriérový, úchyty a tiahla (viď výkaz zámoč. prvkov)
- Pix** interiérový parapet, hr.30mm drevený (kamenný) - upresnenie po konzultácii s dodávateľom
- Ss** sklenená strieška zavesená na ocelových tiahloch kotvených do steny
- Sx** železobetónový pilier
- H3** Nový hydrant 25(D) s dĺžkou hadice 20 m

LEGENDA MATERIÁLOV

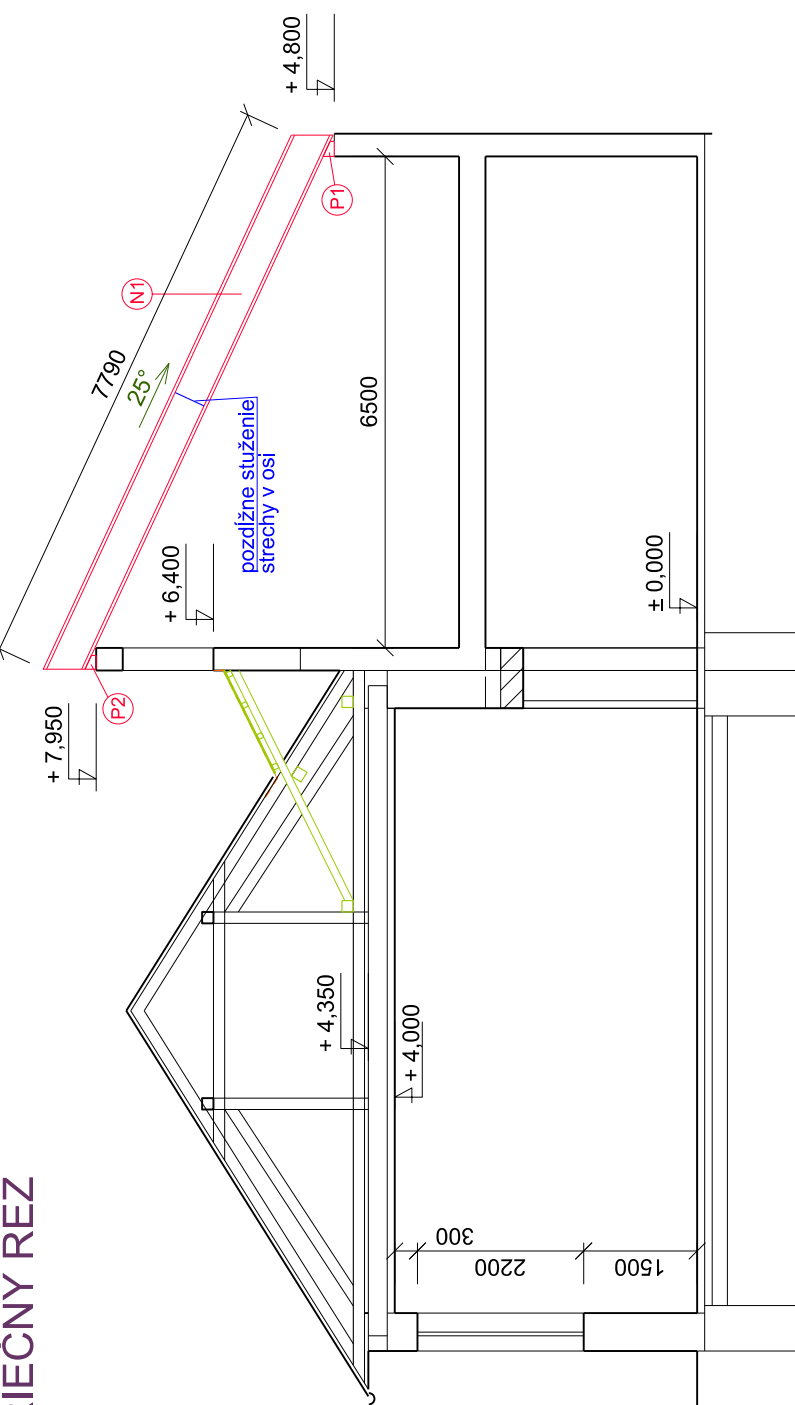
- Nosná stena murovaná hr.300 al. 500mm - jestvujúca
- Nosná stena nová murovaná z tehlových tvárnic hr.300mm
- Nosná stena z debnicích tvárnic hr.300 - nová
- Železobetón
- Tepelná izolácia - minerálna (čadičová) vlna
- Fóliová hydroizolácia

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom. AKÉKOL'VEK ZMENY, ÚPRAVY, DOPLNKY, PREKRESLOVANIE, SCANOVANIE ALEBO ROZMNOŽOVANIE TEJTO DOKUMENTÁCIE JE V ZMYSLE AUTORSKÉHO ZÁKONA BEZ SÚHLASU AUTORA PROJEKTU ALEBO ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA NEPRÍPUSTNÉ A TRESTNÉ.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pwarchitekt@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP
		POČET A4	3
		DÁTUM	DECEMBER 2015
		MIERKA	1:100
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV pôdorys 2.np		ARCH.ČÍSLO E1-08/02/15.12.AS-08



PRIEČNY REZ



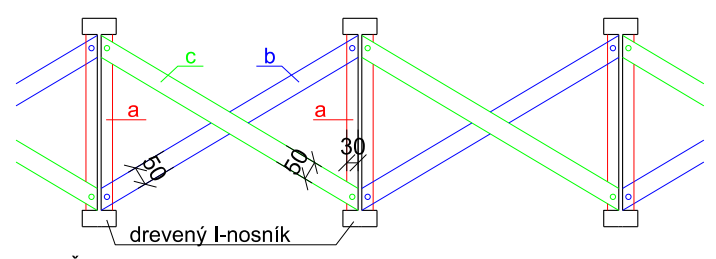
LEGENDA ZNAČENIA

- nový krov nad 2.np
- (Nx) strešné drevené I - nosníky v. 500mm
- (Px) drevená pomúrnicia

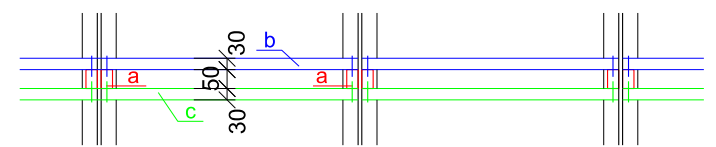
POZNÁMKY

POZN.- presné tvary prvkov krovu a detaily uloženia budú predmetom realizačného projektu

POZDĽŽNE STUŽENIE STRECHY V OSI



PRIEČNY REZ

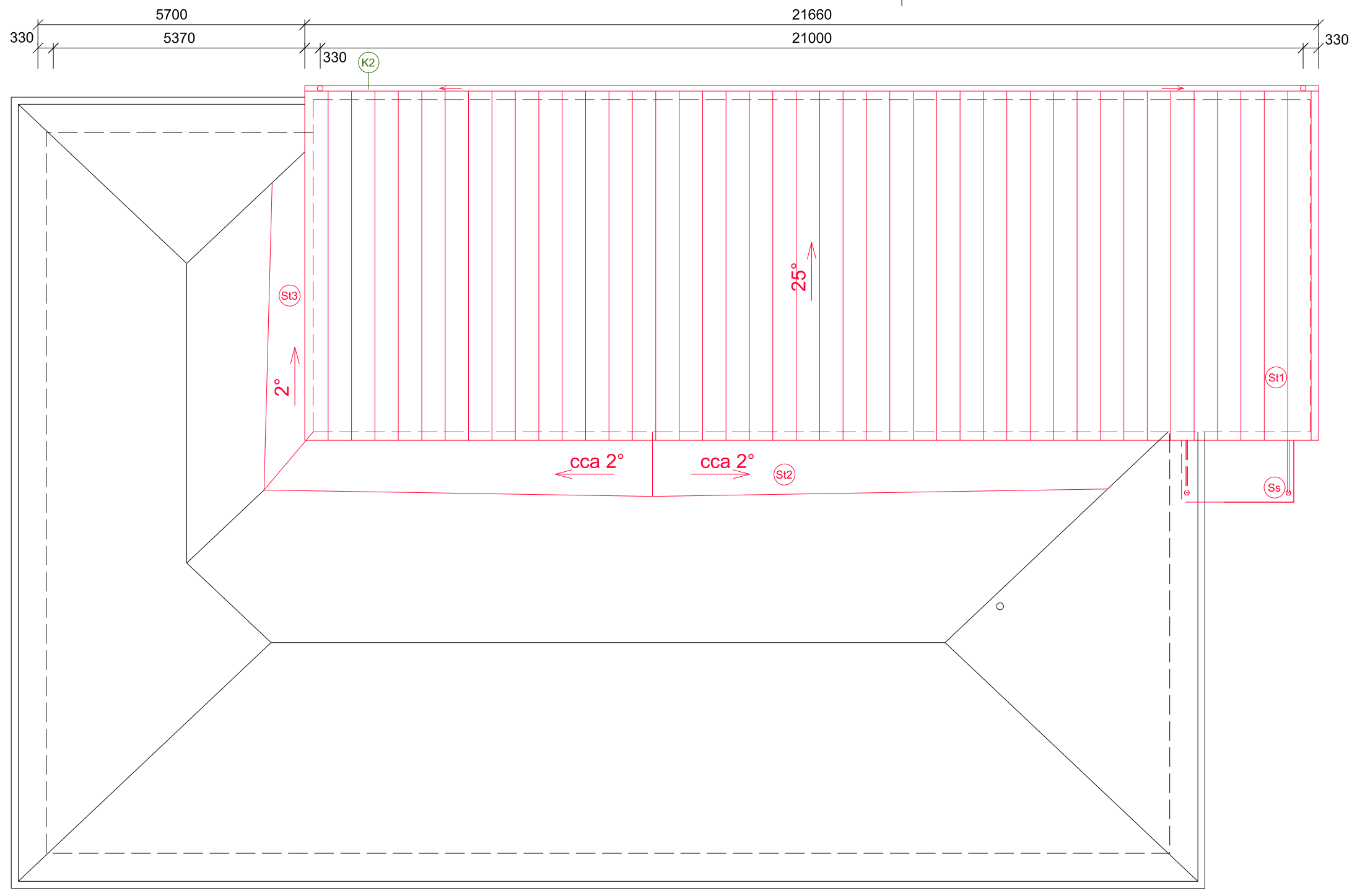


PÔDORYSNÝ REZ

- DIMENZIE PRVKOV
- a - drev.hranol 30x50 dl.cca 460mm - zosilenie
 - b - drev.hranol 30x50 dl.cca 820mm - priečnik 1
 - c - drev.hranol 30x50 dl.cca 820mm - priečnik 2

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom. AKÉKOL'VEK ZMENY, ÚPRAVY, DOPLNKY, PREKRESĽOVANIE, SCANOVANIE ALEBO ROZMNOŽOVANIE TEJTO DOKUMENTÁCIE JE V ZMYSLE AUTORSKÉHO ZÁKONA BEZ SÚHLASU AUTORA PROJEKTU ALEBO ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA NEPRÍPUSTNÉ A TRESTNÉ.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätuš - Obecný úrad Svätuš, Kvetná2, 076 83 Svätuš	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätuš
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätuš" č.p.175/2 Svätuš	STUPEŇ	SP POČET A4 2
		DÁTUM	DECEMBER 2015 MIERKA 1:100
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV pôdorys krovu	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-09



LEGENDA ZNAČENIA

- St1 plechová strešná krytina
- St2 fóliová strešná krytina
- Ss sklenená strieška

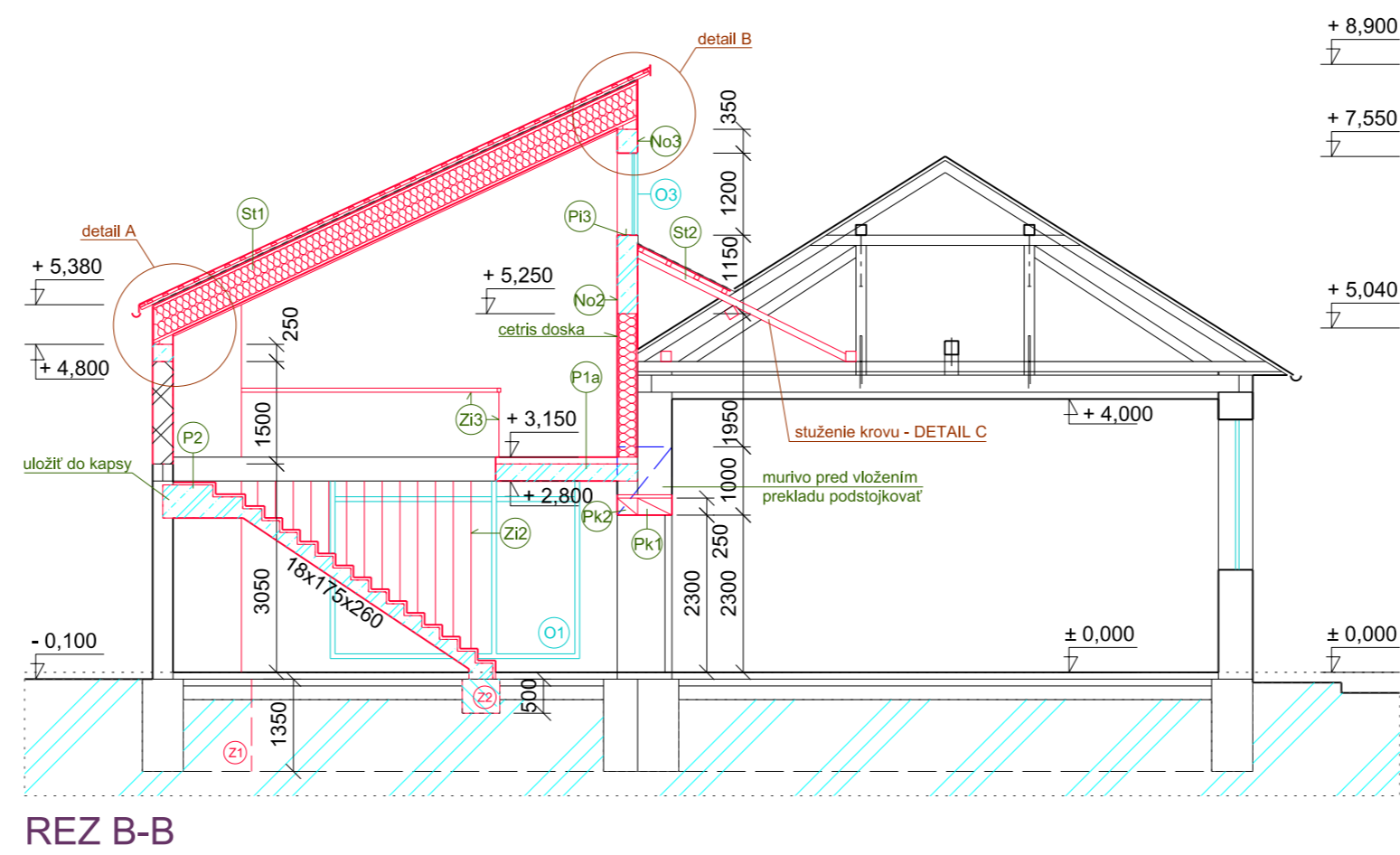
POZNÁMKY

- Kótovanie je vykonané v základných rozmeroch. Nebolo vyhotovené skutkové zameranie. Projekt uvažuje s minimálnymi úrovňovými rozdielmi podlahy v objekte, ale len s minimálnymi vysprávkami nutnými po vybúraní nosných konštrukcií.
- Všetky prípadné zmeny a nejasnosti projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s projektantom resp. architektom stavby. Ich realizácia je možná len na základe jeho písomného súhlasu.
- Pri realizácii dodržiavať všetky technologické postupy a predpisy výrobcov jednotlivých materiálov použitých na stavbe.
- Navrhované stavebné materiály je možné nahradiť inými stavebnými materiálmi pri zachovaní rovnakých fyzikálno-technických parametrov po odsúhlasení projektantom stavby. (Každú zmenu je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť s projektantom resp. architektom stavby)
- Presná špecifikácia všeobecne označených materiálov a farebného riešenia bude uskutočnená po konzultácii s dodávateľom stavby, resp. jej príslušných častí a investorom stavby.

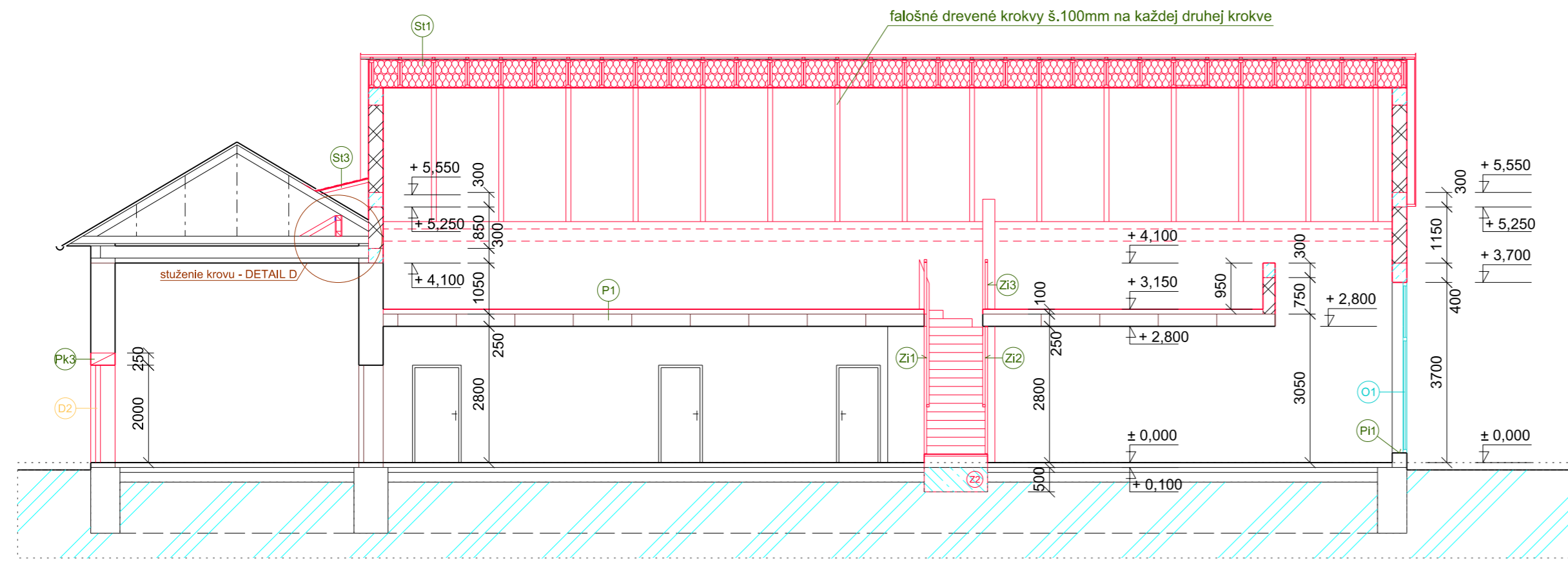
POZN.- všetky klampiarske prvky (súčasťi strechy a oplechovania okien) prekonzultovať pred realizáciou s projektantom

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom. AKÉKOL'VEK ZMENY, ÚPRAVY, DOPLNKY, PREKRESĽOVANIE, SCANOVANIE ALEBO ROZMNOŽOVANIE TEJTO DOKUMENTÁCIE JE V ZMYSLE AUTORSKÉHO ZÁKONA BEZ SÚHLASU AUTORA PROJEKTU ALEBO ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA NEPRÍPUSTNÉ A TRESTNÉ.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<div style="text-align: right;"> pačay <i>architekti</i> Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com </div>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušė - Obecný úrad Svätušė, Kvetná2, 076 83 Svätušė	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušė
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušė" č.p.175/2 Svätušė	STUPEŇ	SP
		POČET A4	2
		DÁTUM	DECEMBER 2015
		MIERKA	1:100
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV pôdorys strechy	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-10



REZ B-B



REZ A-A

LEGENDA SKLADIEB

- St1** plechová strešná krytina hr. 0,5mm s vertikálnou stojatou drážkou, farba: tmavosivá RAL 7016 s antikondenzačnou vrstvou
kontralaty 30x80mm každých 250mm
laťovanie 40x60mm
difúzna kontaktná poistná hydroizolácia s priepustnosťou vodných pár min. 0,01m prelepená páskou
plné debnenie z OSB P+D dosák hr. 18mm s dierovaním min. 2x Ø60mm a 1m dĺžky nosníkov
tepelná izolácia z čadičovej vaty medzi drevenými l- nosníkmi h. 500mm
plné debnenie z OSB P+D dosák hr. 18mm lepené v P+D
sádkartónový podhľad protipožiarly hr. 15mm na rošte z CD profilov kotvených do pásnice l-nosníkov z bočnej strany
falošné drevené krokvy š.100mm hr. 30mm prichytené do spodnej pásnice skrutkami so zapustenou hlavou (dieru uzavrieť drevenou zásepkou)
- St2** strešná hydroizolačná fólia
ochranná geotextília
debnenie OSB doska hr. 18mm
hranoly 70x70mm
nosné hranoly 100x100
- St3** strešná hydroizolačná fólia
ochranná geotextília
debnenie OSB doska hr. 18mm
hranoly 70x70mm
- P1** laminátová podlaha
podložka pod laminátovú podlahu
cementový poter hr.60mm
kročajová podlahová izolácia - hr. 30mm
existujúci žb. stropný panel hr.250mm
- P1a** laminátová podlaha
podložka pod laminátovú podlahu
cementový poter hr.60mm
kročajová izolácia - podlahový EPS polystyrén hr. 30mm
nový žb. strop hr.250mm (dobetonávka)
- P2** laminátová podlaha
podložka pod laminátovú podlahu
nová žb. doska hr.120mm vŕtanutá do obvod. steny
pôvodná žb. doska hr.120mm

LEGENDA MATERIÁLOV

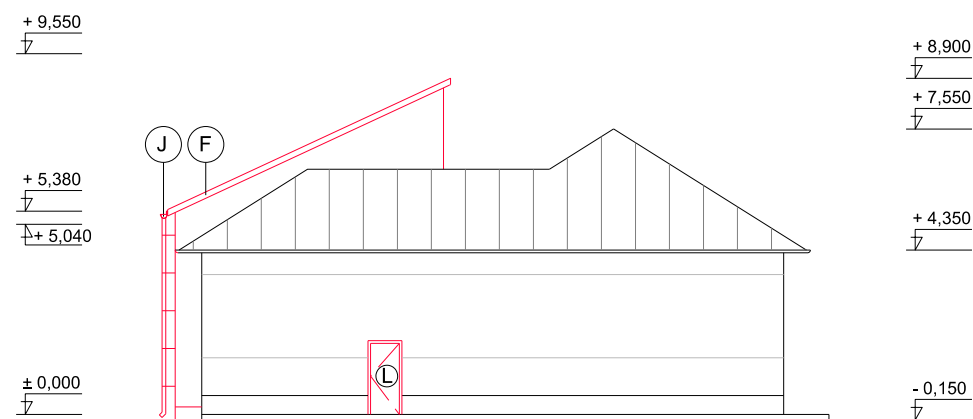
- Nosná stena murovaná hr.300 al. 500mm - jestvujúca
- Nosná stena nová murovaná z tehlových tvárnic hr.300mm
- Sendvičová stena s drevenou nosnou konštrukciou obložená z oboch strán cementovláknitou doskou hr. 15mm
- Železobetón
- Betón
- Tepelná izolácia - minerálna (čadičová) vlna
- Tepelná izolácia, extrudovaný polystyrén hr. 100mm (sokel)
- Fóliová hydroizolácia
- žb. pätká pod žb. stĺp

LEGENDA ZNAČENIA

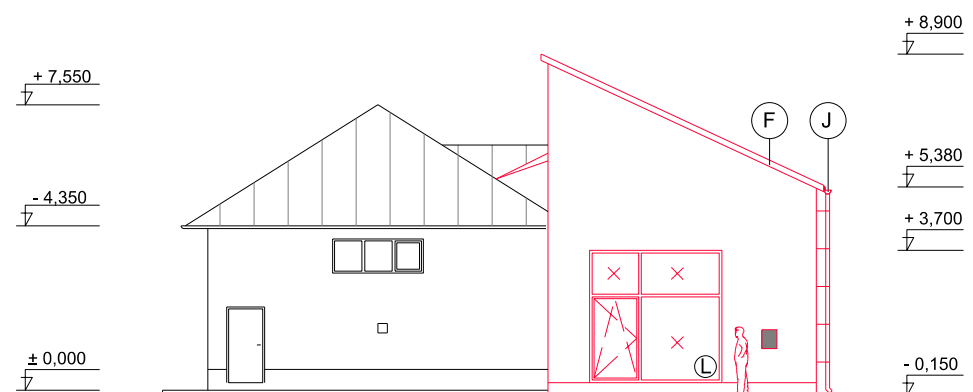
- Ox** okná a zasklené steny; rám- hliník, farba tmavosivá -RAL 7016, zasklenie - izolačné trojsklo
- Dx** dvere interiérové (viď výkaz dverí)
- Kx** klampiarske výrobky, poplastovaný plech (viď. výkaz klampiarskych výrobkov)
- Zix** Zábradlie - interiérové, úchyty (viď výkaz zámoč. prvkov)
- Pix** interierový parapet, hr.30mm drevený (kamenný) - upresnenie po konzultácii s dodávateľom
- Zx** nový základ z prostého betónu triedy C20/25
- Pkx** keramický preklad nad rozšíreným alebo novým otvorom (viď statika)
- Nox** železobetónový nosník (viď statika)

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom. AKÉKOLVEK ZMENY, ÚPRAVY, DOPLNKY, PREKRESLOVANIE, SCANOVANIE ALEBO ROZMNOŽOVANIE TEJTO DOKUMENTÁCIE JE V ZMYSLE AUTORSKEHO ZÁKONA BEZ SÚHLASU AUTORA PROJEKTU ALEBO ZODPOVEDNEHO PROJEKTANTA NEPRÍPUSTNÉ A TRESTNÉ.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay		
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecny úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP POČET A4 4
		DÁTUM	DECEMBER 2015 MIERKA 1:100
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV rezy A-A, B-B, C-C, D-D, E-E		ARCH.ČÍSLO E1-08/02/15.12.AS-11



SEVERNÝ POHĽAD



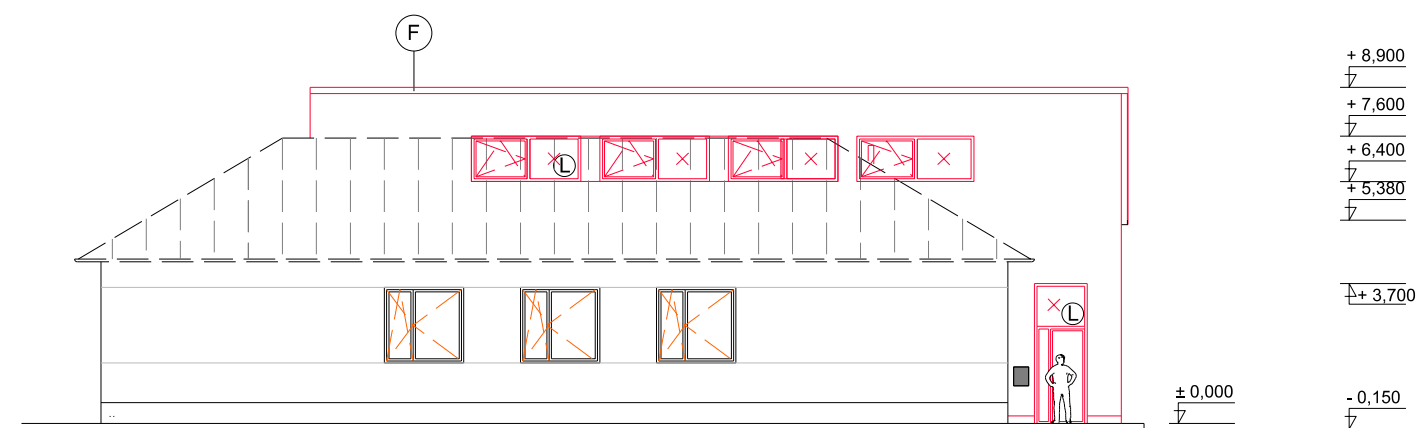
JUŽNÝ POHĽAD

LEGENDA MATERIÁLOV

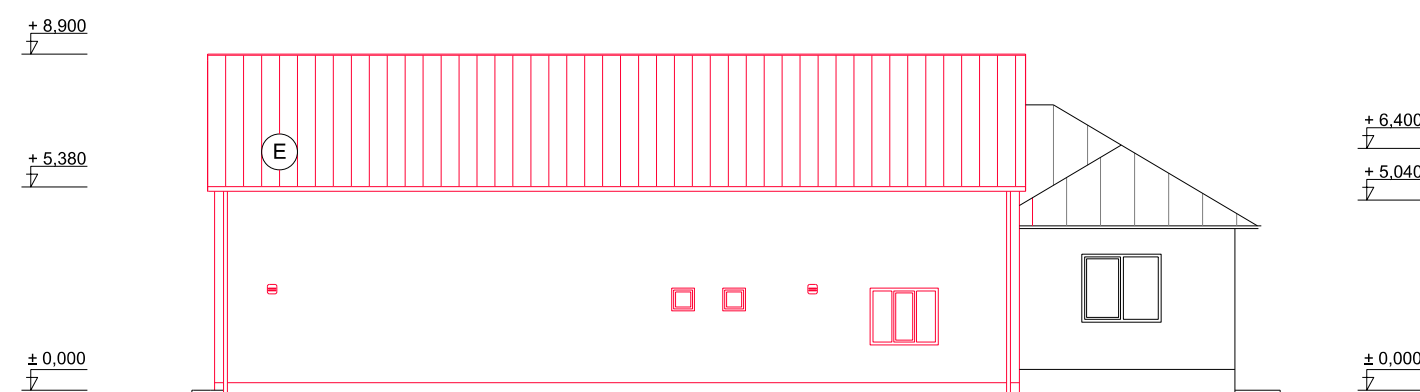
- (E) plechová strešná krytina /f. tmavosivá RAL 7016/
- (F) oplechovanie /f. sivá/
- (J) strešný žlab so zvodom z pozinkovaného plechu; Ø 100 mm
- kotvenie je prispôbené plánovanému zatepleniu obvodových stien
- (L) výplne otvorov - hliníkový rám s alebo bez zasklenia vo farbe /tmavo sivá - RAL 7016/

LEGENDA ZNAČENIA

- pôvodne konštrukcie
- nové konštrukcie



ZÁPADNÝ POHĽAD



VÝCHODNÝ POHĽAD

POZNÁMKA

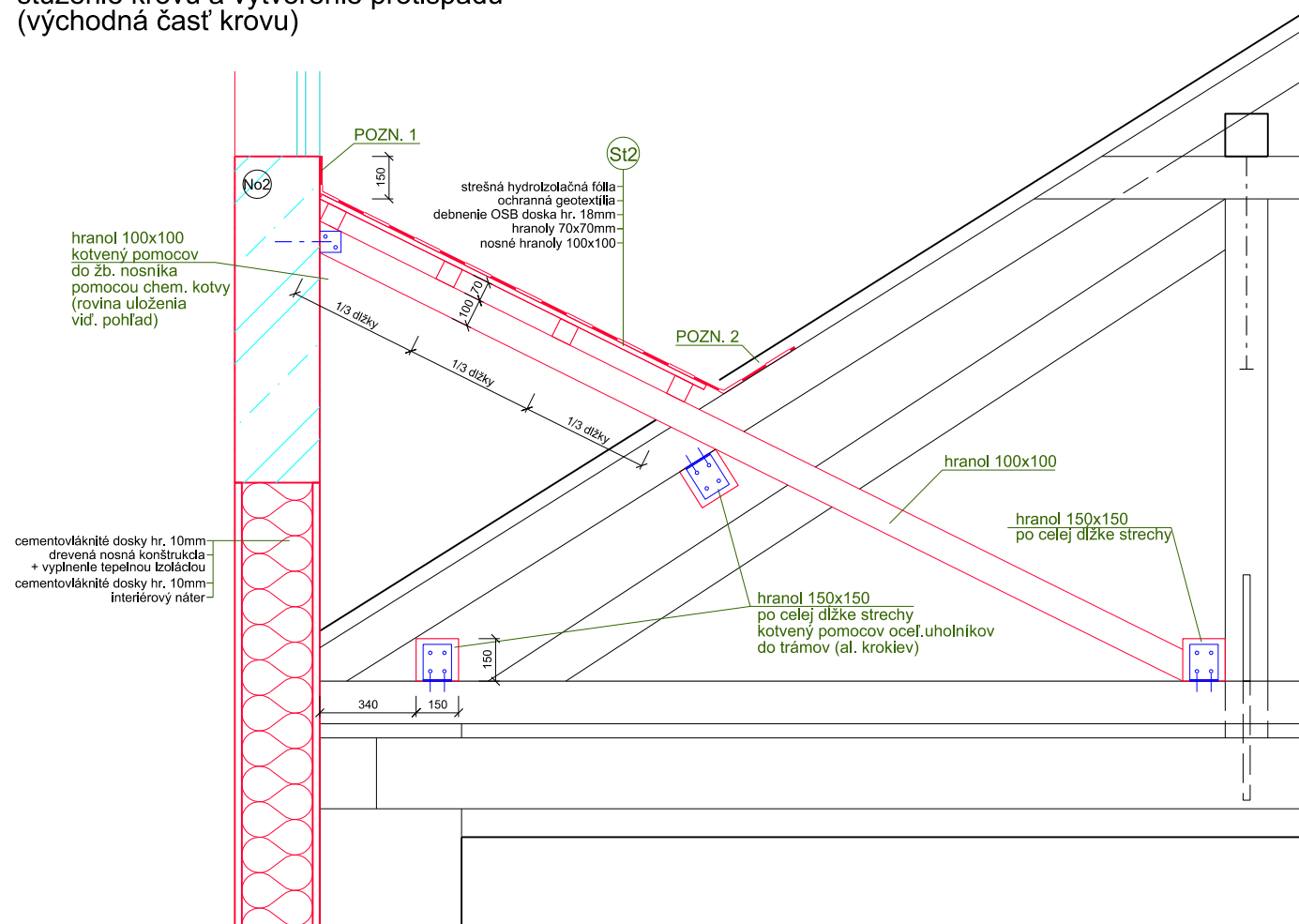
Pohľady zobrazujú riešenie fasády z architektonického návrhu s reliéfmi, ktoré sa zrealizujú až v rámci plánovaného vonkajšieho zateplenia budovy.

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP
		POČET A4	2
		DÁTUM	DECEMBER 2015
		MIERKA	1:200
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV pohľady	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-12

detail D

M 1:20
 stuženie krovu a vytvorenie protispádu
 (východná časť krovu)

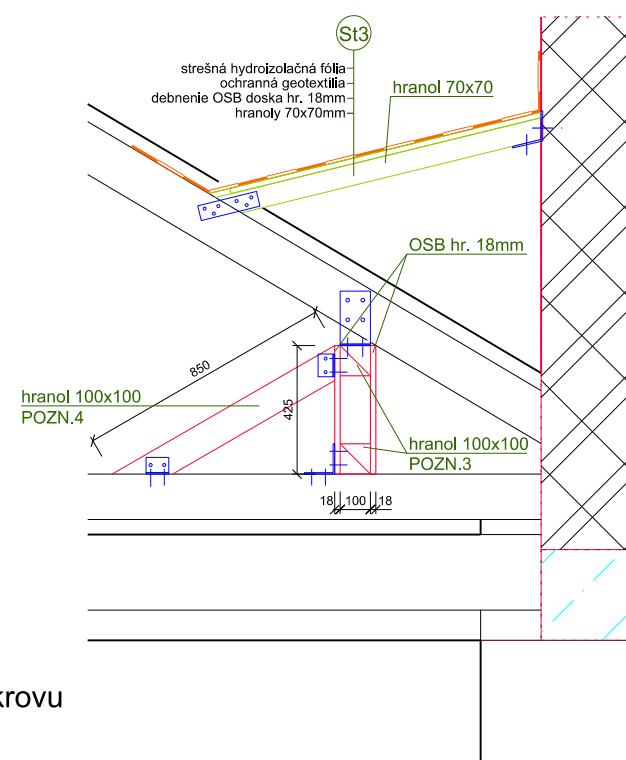


POZN.1 - vytiahnutie hydroizolačnej fólie na stenu a kotvenie pomocou viplanlovej lišty
 POZN.2 - vytiahnutie hydroizolačnej fólie pod pôvodnú strešnú krytinu min. 300mm od roviny žľabu (rozobratie krytiny/ukotvenie fólie/znovu uloženie krytiny)

detail C

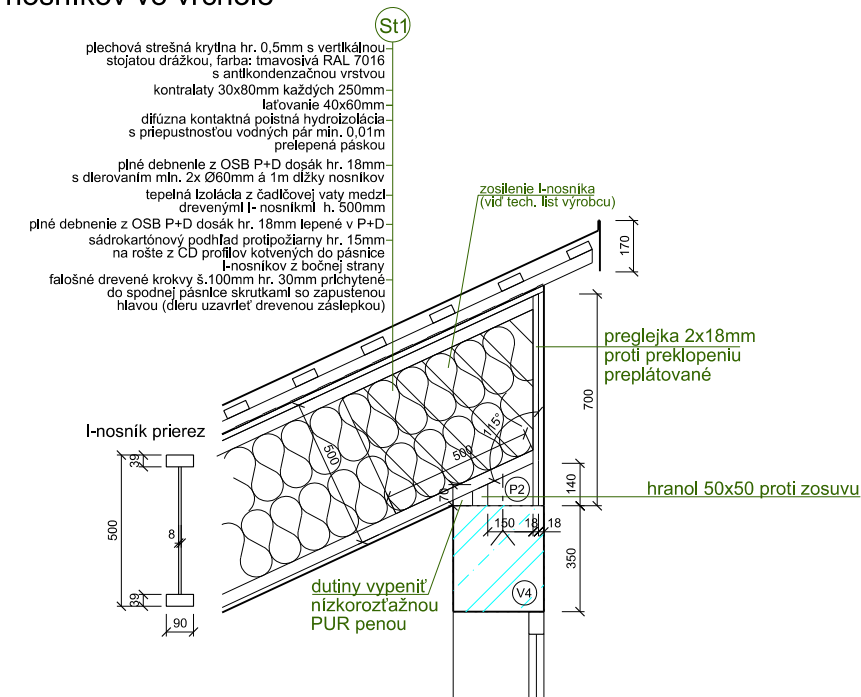
M 1:20
 stuženie krovu a vytvorenie protispádu
 (južná časť krovu)

POZN.3 - prvok na stuženie krovu na južnej strane strechy vytvoriť z dvoch hranolov 100x100mm opláštených z oboch strán OSB doskou hr. 18mm po celej dĺžke južnej hrany strechy
 POZN.4 - umiestniť nad každým trámom - kotvenie ocelovými uholníkmi do jestvujúcich prvkov krovu



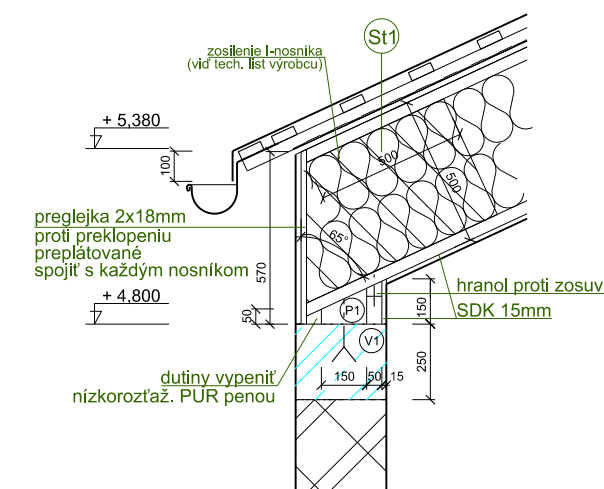
detail B

M 1:20
 uloženie nosníkov vo vrchole



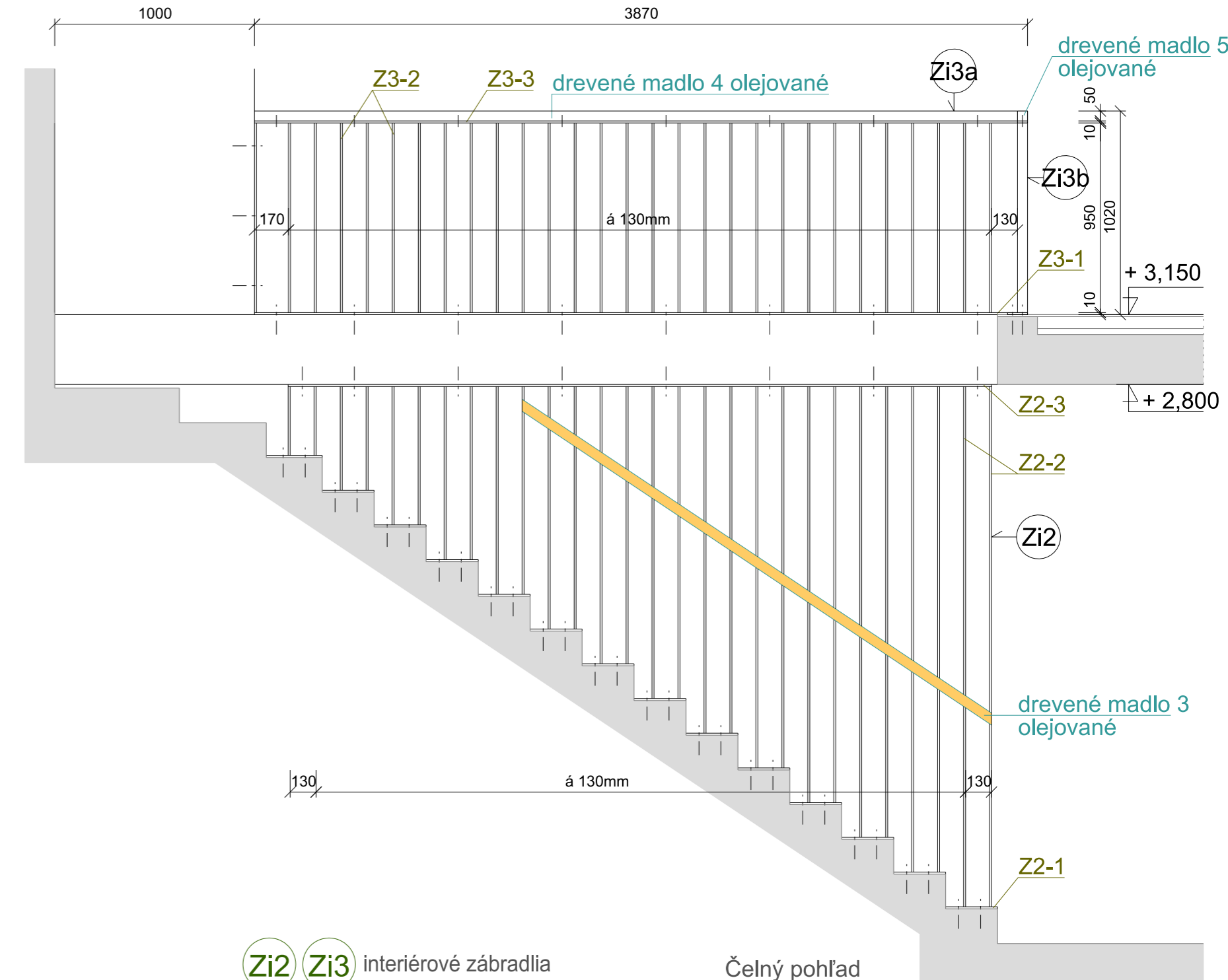
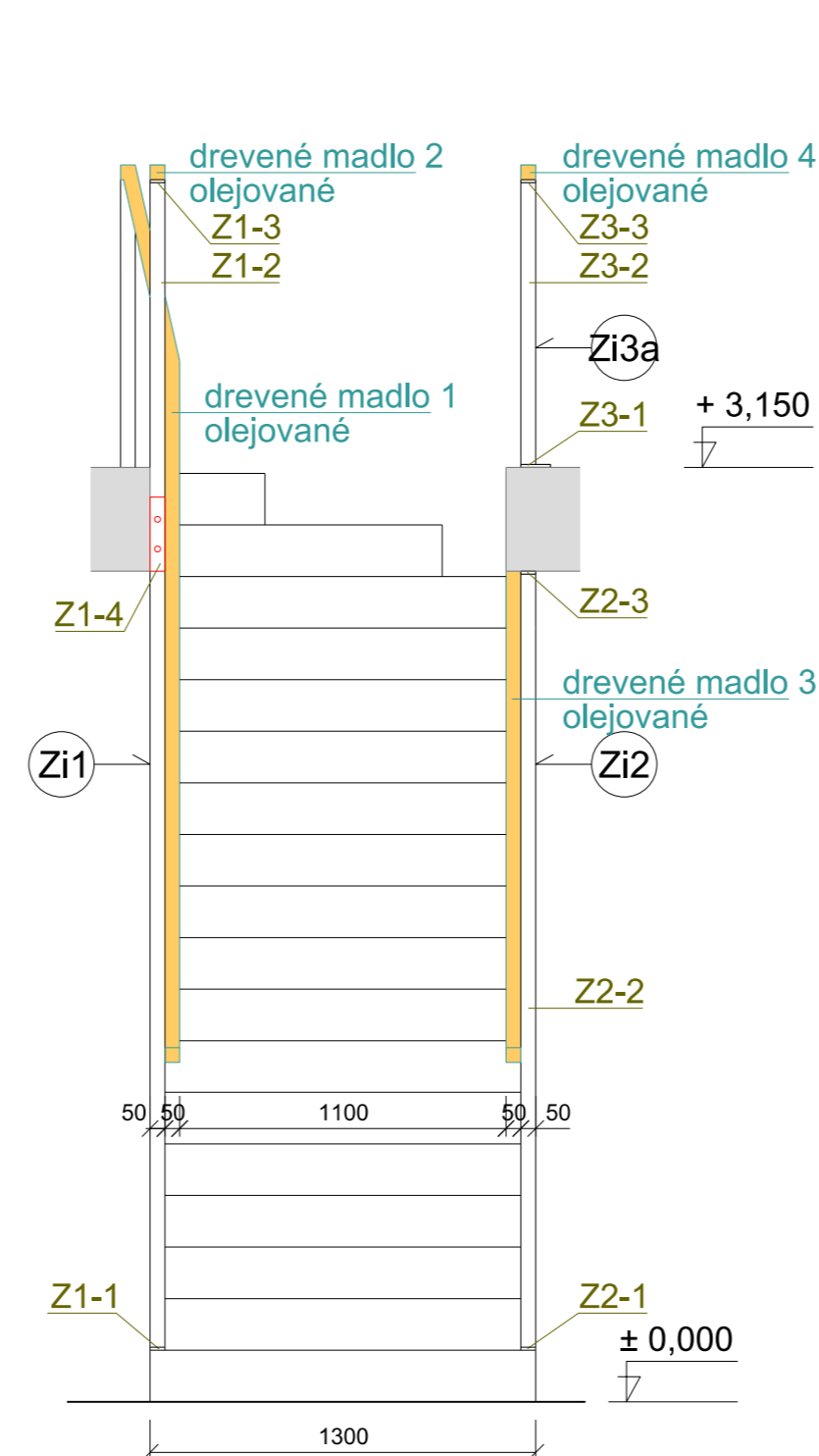
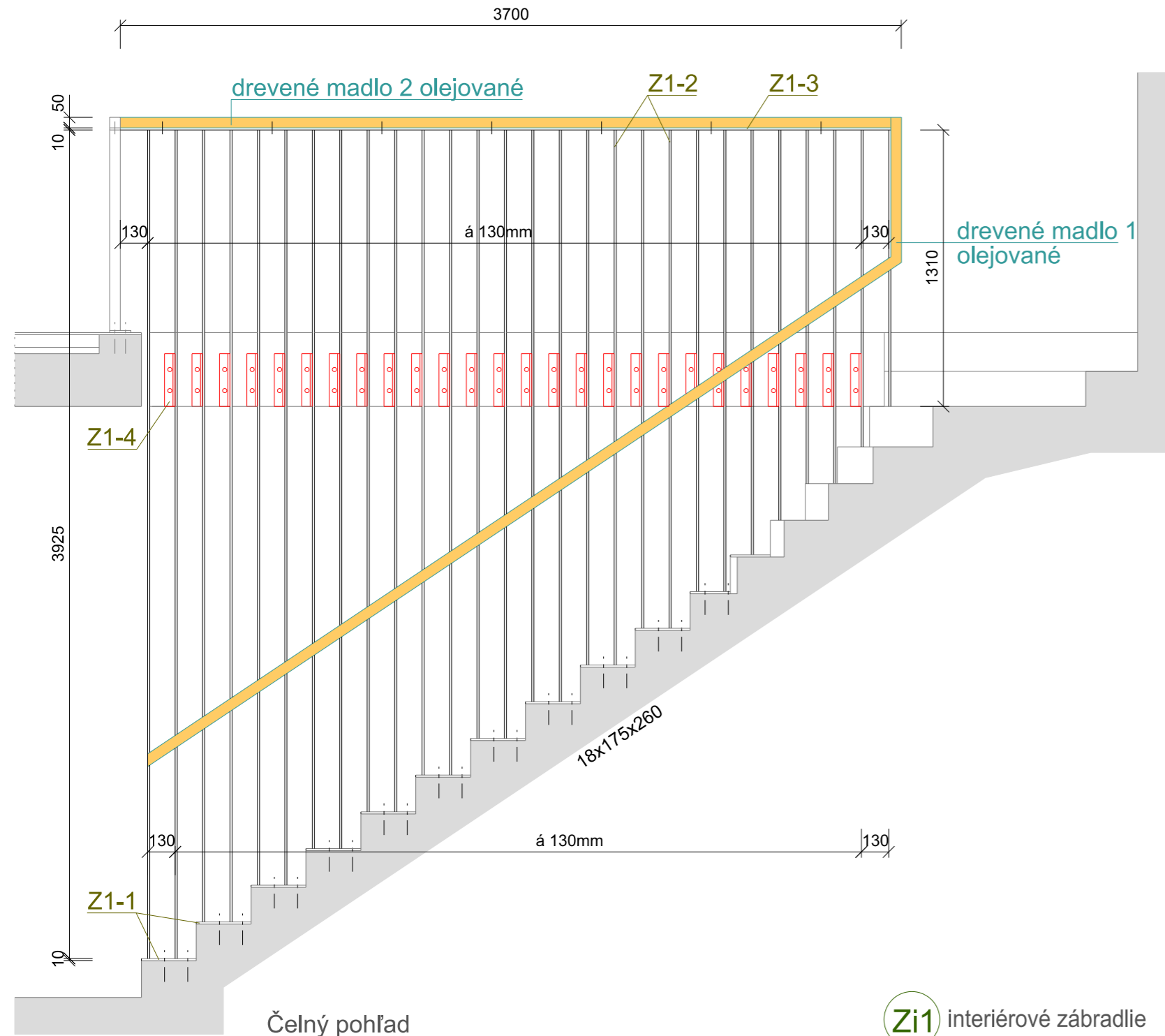
detail A

M 1:20
 uloženie nosníkov pri žľabe



Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pw.architekti@gmail.com	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušė - Obecný úrad Svätušė, Kvetná2, 076 83 Svätušė	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušė
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušė" č.p.175/2 Svätušė	STUPEŇ	SP POČET A4 2
		DÁTUM	DECEMBER 2015 MIERKA 1:20
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV detaily strechy	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-13



POZNÁMKY

POZN. - výkres je schémou riešenia oceľových prvkov a slúži pre výpočet kotviacich prvkov. Nenahrádza výrobnú dokumentáciu a pred zadaním do výroby je nutné zameranie skutkového stavu po zrealizovaní stavebných úprav - zrealizovaní schodiska. Akékoľvek zmeny rozmerov a vzhľadu pred dodávkou je potrebné konzultovať s architektom.
 Uchytenie zábradlia do betónových konštrukcií cez zmoždinky do chemickej kotvy a skrutkami so zapustenou hlavou, iné spoje zvarom. Detaily uchytenia stĺpkov zábradlia konzultovať počas zhotovenia výrobnéj dokumentácie s architektom.

Tento výkres nenahrádza výrobnú dokumentáciu. Pred výrobou je nutné vykonať skutkové zameranie a výrobnú dokumentáciu konzultovať s architektom. AKÉKOL'VEK ZMENY, ÚPRAVY, DOPLNKY, PREKRESLOVANIE, SCANOVANIE ALEBO ROZMNOŽOVANIE TEJTO DOKUMENTÁCIE JE V ZMYSLE AUTORSKÉHO ZÁKONA BEZ SÚHLASU AUTORA PROJEKTU ALEBO ZODPOVEDNÉHO PROJEKTANTA NEPRÍPUSTNÉ A TRESTNÉ.

AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Martin Pačay	AUTORSKÁ OCHRANA: Tento výkres je originál, jeho kopírovanie je trestné podľa §21, odst.d.) zákona č.383/1997 Z.z.	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Martin Pačay	<p style="text-align: right;">pačay architekti Poštová 13, 040 01 Košice pwarchitekti@gmail.com</p>	
VYPRACOVAL	Ing. arch. Anna Vongrejová		
INVESTOR	Obec Svätušie - Obecný úrad Svätušie, Kvetná2, 076 83 Svätušie	OKRES	Trebišov
		OBEC	Svätušie
STAVBA	"Prestavba kultúrneho domu v obci Svätušie" č.p.175/2 Svätušie	STUPEŇ	SP POČET A4 3
		DÁTUM	DECEMBER 2015 MIERKA 1:25
OBSAH	NAVRHOVANÝ STAV interiérové zábradlia Zi1, Zi2, Zi3	ARCH.ČÍSLO	E1-08/02/15.12.AS-14

STAVBA



**Kultúrny dom - Svätuše
PRESTAVBA**

MIESTO STAVBY

Svätuše

INVESTOR

**Obec Svätuše
Obecný úrad Svätuše
Kvetná 2
076 83 Svätuše**

AUTORI

Ing.arch. Martin Pačay

VYPRACOVAL

Ing.arch. Anna Vongrejová

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing.arch. Martin Pačay

VÝKAZ DVERÍ

VŠEOBECNÉ POZNÁMKY:

- OTVORY, DO KTORÝCH SÚ NAVRHOVANÉ VÝPLNE OTVOROV PRED REALIZÁCIOU PREMERAŤ PRIAMO NA STAVBE
- PRESNÉ ODTIEŇE ZARUBNÍ A DÝH DVERNÝCH KRÍDEL BUDÚ URČENÉ NA ZÁKLADE KONZULTÁCIE S ICH DODÁVATEĽOM
- KOVANIA (KĽUČKY) BUDÚ URČENÉ NA ZÁKLADE KONZULTÁCIE S ICH DODÁVATEĽOM

pačay
architekti

Poštová 13, 040 01 Košice
pw.architekti@gmail.com

STUPEŇ PROJEKTU

**Projekt
pre stavebné povolenie**

DÁTUM

12/2015

PARÉ

1

Č.P.	SCHÉMA	POPIS	I.NP	II.NP
D1		<p>DVERE HLINÍKOVÉ EXTERIÉROVÉ HLADKÉ PRESKLENÉ ZASKLENIE - ČÍRIM IZOLAČNÝM TROJSKLOM $k=0.7$ W.M. K-1 OTVÁRAVÉ DVOJKRÍDLOVÉ S POLODRÁŽKOU OSADENÉ DO HLINÍKOVEJ ZÁRUBNE S TESNIACIM PROFILOM V POLODRÁŽ.</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA - FARBA VHODNÁ DO EXTERIÉRU - ODTIEŇ PRISPŮSOBIŤ FARBE OKIEN (RAL 7016)</p> <p>NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OSTENIE- tehlová MUROVANÁ STENA hr. 300mm KOVANIE Z L'AHKÉHO KOVU ROZMER DVERNÉHO KRÍDLA 900x2500</p>	P L	1
D2		<p>DVERE HLINÍKOVÉ EXTERIÉROVÉ HLADKÉ PLNÉ OTVÁRAVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ S POLODRÁŽKOU OSADENÉ DO HLINÍKOVEJ ZÁRUBNE S TESNIACIM PROFILOM V POLODRÁŽ.</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA - FARBA VHODNÁ DO EXTERIÉRU - ODTIEŇ PRISPŮSOBIŤ FARBE OKIEN (RAL 7016)</p> <p>NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OSTENIE - MUROVANÁ STENA KOVANIE Z L'AHKÉHO KOVU ROZMER DVERNÉHO KRÍDLA 900x1970</p>	P L	1
D3		<p>DVERE DREVENÉ VNÚTORNÉ HLADKÉ PLNÉ OTVÁRAVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ S POLODRÁŽKOU OSADENÉ DO DREVENEJ ZÁRUBNE - ODTIEŇ DUB S TESNIACIM PROFILOM V POLODRÁŽ.</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA - PRÍRODNÁ DYHA S JEMNOU ŠTRUKTÚROU - ODTIEŇ PRISPŮSOBIŤ DVERÁM V CELEJ STAVBE</p> <p>NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OSTENIE- MUROVANÁ STENA KOVANIE Z L'AHKÉHO KOVU ROZMER DVERNÉHO KRÍDLA 800+800x1970 + nadsvetlík</p> <p>POZN. - výšku dverí prispôsobiť výške jestvujúcich vnútorných dverí s nadsvetlíkom</p>	P L	1
D4		<p>DVERE DREVENÉ VNÚTORNÉ HLADKÉ PLNÉ OTVÁRAVÉ JEDNOKRÍDLOVÉ S POLODRÁŽKOU OSADENÉ DO OCEĽOVEJ ZÁRUBNE - FARBA BIELA S TESNIACIM PROFILOM V POLODRÁŽKE</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA - DYHA S JEMNOU ŠTRUKTÚROU - FARBA BIELA</p> <p>NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OSTENIE- MUROVANÁ STENA KOVANIE Z L'AHKÉHO KOVU ROZMER DVERNÉHO KRÍDLA 600x1970</p>	P L	2

**- OTVORY DO KTORÝCH SÚ NAVRHOVANÉ VÝPLNE OTVOROV PRED VÝROBOU A REALIZÁCIOU
 PREMERAŤ PRIAMO NA STAVBE !!!**

STAVBA



**Kultúrny dom - Svätuše
PRESTAVBA**

MIESTO STAVBY

Svätuše

INVESTOR

**Obec Svätuše
Obecný úrad Svätuše
Kvetná 2
076 83 Svätuše**

AUTORI

Ing.arch. Martin Pačay

VYPRACOVAL

Ing.arch. Anna Vongrejová

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing.arch. Martin Pačay

VÝKAZ KLAMPIARSKYCH VÝROBKOV

VŠEOBECNÉ POZNÁMKY:

- VŠETKY ROZMERY JE NUTNÉ PRED VÝROBOU A REALIZÁCIOU PREMERAŤ A SKONTROLOVAŤ PRIAMO NA STAVBE
- VÝPIS KLAMPIARSKYCH PRKOV NEZAHŔŇA REZERVU ANI SPOJE
- **SÚČASŤOU KLAMPIARSKYCH PRKOV NIE JE PLECHOVÁ KRYTINA STRECHY SO VŠETKÝMI DOPLNKAMI**
(po výbere dodávateľa detaily konzultovať s projektantom)
- OPLECHOVANIE PARAPETOV OKIEN BUDE RIEŠENÉ VRÁMCI PLÁNOVANÉHO ZATEPLENIA BUDOVY

pačay
architekti

Poštová 13, 040 01 Košice
pw.architekti@gmail.com

STUPEŇ PROJEKTU

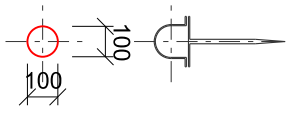
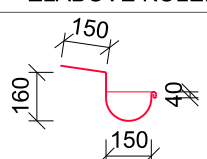
**Projekt
pre stavebné povolenie**

DÁTUM

12/2015

PARÉ

1

OZN. PRVKU	SCHÉMA	POPIS PRVKU	ROZVIN. ŠÍRKA	DĚLKA	KS	DĚLKA CELKOM	POZN.
K1		STREŠNÝ ZVOD + OBJÍMKY poplastovaný plech farba tmavosivá RAL 7016	320 mm	5,20 m	2	10,4 bm	děšku třeňov prispôsobit' plánovanému zatepleniu
	+ ŽĽABOVÝ KOTLÍK + ŽĽABOVÉ KOLENO	poplastovaný plech farba tmavosivá RAL 7016			2 2		
K2		STREŠNÝ ŽĽAB + KOTVY poplastovaný plech farba tmavosivá RAL 7016	500 mm	21,65m	1	21,65 bm	- vrátane ukončovacích prvkov na dažďových žľaboch

- VŠETKY ROZMERY JE NUTNÉ PRED VÝROBOU A REALIZÁCIU PREMERAŤ A SKONTROLOVAŤ PRIAMO NA STAVBE !!!

- VÝPIS KLAMPIARSKYCH PRKOV NEZAHŔŇA REZERVU ANI SPOJE

VÝKAZ OKIEN A FASÁDNYCH ZASKLENÝCH STIEN

VŠEOBECNÉ POZNÁMKY:

- KONŠTRUKCIA VŠETKÝCH FASÁDNYCH ZASKLENÝCH STIEN A OKIEN BUDE Z HLINÍKOVÝCH (resp. PLASTOVÝCH PROFILOV)
- FARBA: TMAVOSIVÁ RAL 7016 (ODTIEŇ SA UPRESNÍ PODĽA KONKRÉTNÉHO VZORKOVNÍKA DODÁVATEĽA)
- VŠETKY EXTERIÉROVÉ ZASKLENÉ STENY A OKNÁ BUDÚ ZASKLENÉ IZOLAČNÝM TROJSKLOM S PARAMETROM $k=0.7 \text{ W.M}^2.K^{-1}$
- OTVÁRANIE VŠETKÝCH ZASKLENÝCH STIEN A OKIEN RIEŠIŤ DOSIAHNUTEĽNÉ Z PODLAHY
- KOVANIE BUDE TYPU " WINKHAUS "
- JEDNOTLIVÉ TYPY BUDÚ VYBRANÉ ZO VZORKOVNICE DODÁVATEĽA
- VÝPLNE OTVOROV V OBVODOVÝCH STENÁCH SÚ ZOBRAZENÉ AKO POHĽAD Z EXTERIÉRU
- OTVORY DO KTORÝCH SÚ NAVRHOVANÉ VÝPLNE OTVOROV PRED REALIZÁCIOU PREMERATŤ PRIAMO NA STAVBE
- VÝROBNÚ DOKUMENTÁCIU VŠETKÝCH ZASKLENÝCH STIEN ODSÚHLASIŤ S PROJEKTANTOM
- VONKAJŠIE AJ VNÚTORNÉ PARAPETY BUDÚ SÚČASŤOU DODÁVKY OKIEN
- **VONKAJŠIE PARAPETY: - POPLASTOVANÝ PLECH**
FARBA: TMAVOSIVÁ RAL 7035
(budú súčasťou samostatnej dodávky v rámci plánovaného projektu zateplenia budovy)
- VNÚTORNÉ PARAPETY: DREVENÉ - odtieň prispôbiť interiéru
- PRESNÉ FAREBNÉ ODTIENE PARAPETOV BUDÚ URČENÉ NA ZÁKLADE KONZULTÁCIE S ICH DODÁVATEĽOM (ODTIEŇ SA UPRESNÍ PODĽA KONKRÉTNÉHO VZORKOVNÍKA DODÁVATEĽA)
- ROZMERY OTVÁRAVÝCH ČASTÍ JE MOŽNÉ UPRAVIŤ VZHĽADOM NA POUŽITÉ PROFILY, ALE JE NUTNÉ DODRŽAŤ MINIMÁLNE PRIECHODOVÉ A PODCHODNÉ ROZMERY (BUDÚ UPRAVENÉ NA ZÁKLADE KONZULTÁCIE S ICH DODÁVATEĽOM)
- VÝŠKA OTVÁRAVÉHO KRÍDLA OTVÁRAVÉHO KRÍDLA JE ZÁVISLÁ OD HRÚBKY PROFILOV ZASKLENÝCH STIEN (upresnenia po konzultácii s dodávateľom zasklených stien)

STAVBA



Kultúrny dom - Svätuše
PRESTAVBA

MIESTO STAVBY

Svätuše

INVESTOR

Obec Svätuše
Obecný úrad Svätuše
Kvetná 2
076 83 Svätuše

AUTORI

Ing.arch. Martin Pačay

VYPRACOVAL

Ing.arch. Anna Vongrejová

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing.arch. Martin Pačay

pačay
architekti

Poštová 13, 040 01 Košice
pw.architekti@gmail.com

STUPEŇ PROJEKTU

Projekt
pre stavebné povolenie

DÁTUM

12/2015

PARÉ

1

Č.P.	SCHÉMA	POPIS	POČET	
			1.NP	2.NP
O1		<p>ZASKLENÁ STENA EXTERIÉROVÁ 3500x3500 mm SKLOPNO-OTVÁRAVÉ KRÍDLO 1200x2200mm KONŠTRUKCIA - HLINÍKOVÁ ZASKLENIE - ČÍRIM IZOLAČNÝM TROJSKLOM k=0.7 W.M .K-1 OSTENIE - MUROVANÁ STENA NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OTVÁRANIE DOSIAHNUTELNÉ Z PODLAHY EXTERIÉROVÝ PARAPET - BETÓNOVÝ resp. KAMENNÝ INTERIÉROVÝ PARAPET - DREVENÝ</p>	1	
O2		<p>EXTERIÉROVÉ OKNO 3100x1200 mm DNU OTVÁRAVO-SKLOPNÉ KRÍDLO KONŠTRUKCIA - HLINÍKOVÁ ZASKLENIE - ČÍRIM IZOLAČNÝM TROJSKLOM k=0.7 W.M .K-1 OSTENIE - ŽB. STĹPY NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OTVÁRANIE DOSIAHNUTELNÉ Z PODLAHY EXTERIÉROVÝ PARAPET - Z POPLASTOVANÉHO PLECHU INTERIÉROVÝ PARAPET - DREVENÝ</p>		1
O3		<p>EXTERIÉROVÉ OKNO 2900x1200 mm DNU OTVÁRAVO-SKLOPNÉ KRÍDLO KONŠTRUKCIA - HLINÍKOVÁ ZASKLENIE - ČÍRIM IZOLAČNÝM TROJSKLOM k=0.7 W.M .K-1 OSTENIE - ŽB. STĹPY NADPRAŽIE - ŽB. VENIEC OTVÁRANIE DOSIAHNUTELNÉ Z PODLAHY EXTERIÉROVÝ PARAPET - Z POPLASTOVANÉHO PLECHU INTERIÉROVÝ PARAPET - DREVENÝ</p>		3

- OTVORY DO KTORÝCH SÚ NAVRHOVANÉ VÝPLNE OTVOROV PRED VÝROBOU A REALIZÁCIOU
 PREMERATĽ PRIAMO NA STAVBE !!!

STAVBA



**Kultúrny dom - Svätuše
PRESTAVBA**

MIESTO STAVBY

Svätuše

INVESTOR

**Obec Svätuše
Obecný úrad Svätuše
Kvetná 2
076 83 Svätuše**

AUTORI

Ing.arch. Martin Pačay

VYPRACOVAL

Ing.arch. Anna Vongrejová

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

Ing.arch. Martin Pačay

VÝKAZ ZÁMOČNÍCKYCH VÝROBKOV

VŠEOBECNÉ POZNÁMKY:

- VŠETKY ROZMERY JE NUTNÉ PRED VÝROBOU A REALIZÁCIOU PREMERAŤ A SKONTROLOVAŤ PRIAMO NA STAVBE
- VÝPIS KLAMPIARSKYCH PRKOV NEZAHŔŇA REZERVU ANI SPOJE

pačay
architekti

Poštová 13, 040 01 Košice
pw.architekti@gmail.com

STUPEŇ PROJEKTU

**Projekt
pre stavebné povolenie**

DÁTUM

12/2015

PARÉ

1

Výkaz zámočnických prvkov

STAVBA: "Prestavba kultúrneho domu v obci Svätuše"

INVESTOR: Obec Svätuše - Obecný úrad Svätuše, Kvetná2, 076 83 Svätuše

Ozn.	Č.p.	Názov	Rozmer(mm)			Ks	m,m2		Kg		Pozn.
			B	H	hr./v.		Ks	Celkom	/m,m2	Celkom	
Z1	1	Oceľová pásnica	50	-	5	16	0,26	4,16	1,96	8,15	
	2	Oceľová pásnica	50	-	5	1	77,2	77,20	1,96	151,31	rezať podľa potreby
	3	Oceľová pásnica	50	-	5	1	3,7	3,70	1,96	7,25	
	4	Kotevný prvok – oceľová pásnica	50	-	10	26	0,25	6,50	3,93	25,55	
		Zvary a spojovací materiál 10%								19,23	
		SPOLU								192,26	
Z2	1	Oceľová pásnica	50	-	5	14	0,26	3,64	1,96	7,13	
	2	Oceľová pásnica	50	-	5	1	41,3	41,30	1,96	80,95	rezať podľa potreby
	3	Oceľová pásnica	50	-	5	1	3,52	3,52	1,96	6,90	
		Zvary a spojovací materiál 5%									4,40
		SPOLU								99,39	
Z3	1	Oceľová pásnica	50	-	5	1	5,2	5,200	1,96	10,19	
	2	Oceľová pásnica	50	-	5	29	0,95	27,55	1,96	54,00	rezať podľa potreby
	3	Oceľová pásnica	50	-	5	1	5,2	5,200	1,96	10,19	
		Zvary a spojovací materiál 10%									7,44
		SPOLU								81,82	
		CELKOM								373,47	R-položka