

PROTOKOL

z odovzdania a prevzatia staveniska zo dňa: 28.05.2021

Stavba: „Rekonštrukcia a stavebné úpravy kultúrneho domu v obci Svätušė“

Miesto stavby : Obec Svätušė, kultúrny dom s.č. 151 na pozemku reg. C-KN parc. č. 175/2 v katastrálnom území Svätušė

Odovzdávajúci – Objednávateľ : **Obec Svätušė**
Kvetná 2/6, 076 83 Svätušė
IČO: 00331830

oprávnení zástupcovia: Mgr. Gustáv Liszkai, starosta
Ing. Blažej Nagyidai, technický dozor na stavbe

Preberajúci – Zhotoviteľ : **STAVAB s.r.o.**
Magnezitárska 5, 040 13 Košice
IČO: 36 193 976

oprávnení zástupcovia: Lydia Bordasová, konateľ
Bc. Patrik Bordás, stavbyvedúci

Generálny projektant stavby : **pačay architekti**
Poštová 13, 040 01 Košice

Objednávateľ odovzdá a Dodávateľ dnešným dňom preberá stavenisko za účelom realizácie diela: „Rekonštrukcia a stavebné úpravy kultúrneho domu v obci Svätušė“ na základe Zmluvy o dielo č. 11/2020 zo dňa 02.11.2020.

Dielo bude realizované na základe právoplatného stavebného povolenia č. sp.: 2016/5 SÚ-1 zo dňa 28.01.2016 a podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej projektantom: pačay architekti, Poštová 13, 040 01 Košice.

1.) Odovzdanie dokumentácie stavby:

a) Schválená projektová dokumentácia: 1 x PD

b) Právoplatné stavebné povolenie č. sp.: 2016/5 SÚ-1 zo dňa 28.01.2016 , vydané Obcou Svinice, Stavebný úrad, 076 37 Svinice, Hlavná 75/3

2.) Termín ukončenia prác: do 31.10.2021

3.) Povinnosti Zhotoviteľa počas trvania zmluvy:

Zhotoviteľ je povinný:

- dodržať všetky ustanovenia stavebného povolenia
- vypracovať časový a vecný harmonogram realizácie prác a odovzdať ho na odsúhlasenie Objednávateľovi do päť pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska
- viesť stavebný denník, ktorý bude počas pracovnej doby na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

- naložiť, odvieť a uložiť stavebný odpad vzniknutý pri plnení diela na príslušnú organizovanú skládku odpadu v zmysle zák. č 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pri odovzdaní diela Objednávateľovi zdokladovať spôsob nakladania so stavebným odpadom
- zabezpečiť na všetky zabudované komponenty potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek,
- včas oznámiť Objednávateľovi všetky prekážky a skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie Dodávateľa s riadnym a včasným poskytnutím plnenia,
- umožniť prístup technickému dozoru na stavenisko za účelom kontroly priebehu realizácie prác podľa projektovej dokumentácie a časového a vecného harmonogramu prác
- zúčastniť sa na kontrolných dňoch na stavbe, ktoré sa uskutočnia 1 x za dva týždne do odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom
- odovzdať Objednávateľovi na odovzdaní diela Objednávateľovi:
 - projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác,
 - certifikáty, vyhlásenia o zhode všetkých zabudovaných materiálov,
 - protokoly o prepísaných skúškach, revízne správy
 - stavebný denník,
 - doklad o nakladaní s odpadmi vzniknutými počas stavby.

Absencia niektorého z týchto dokladov bude dôvodom pre neprevzatie diela

Vyhlásenie Zhotoviteľa:

Vyhlasujem, že stavenisko prevezmem od Objednávateľa za účelom realizácie diela:

- bez pripomienok.

- s pripomienkami:

Objednávateľ a zhotoviteľ súhlasne vyhlasujú, že stavenisko je odovzdané bez väd a bez nárokov tretích osôb.

Stavenisko bolo prevzaté Zhotoviteľom dňa 28.05.2021

za Zhotoviteľa:

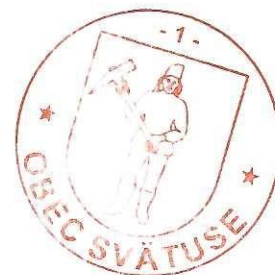


Bc. Patrik Bordás
stavbyvedúci

za Stavebníka:



Mgr. Gustáv Liszkai
starosta



Ing. Blažej Nagyidai
stavebný dozor