

III. Záver

Na základe objednávky, zo dňa 20.11.2023, som bol požiadaný Obcou Svätuš, Kvetná 2/6, 076 83 Svätuš na vypracovanie znaleckého posudku, určiť všeobecnú hodnotu henuteľnosti vedenú na LV 892, parc.č. 763 orná pôda vo výmere 594 m² a parc.č. 765 vinica vo výmere 2406 m² v k.ú. Svätuš, za účelom predaja.

Rekapitulácia :

Jednotková všeobecná hodnota pozemku OP = 0,3843€/m²
Celková výmera OP v k.ú. Svätuš 594,00 m²

$$V\check{S}H_{POZ}=M.V\check{S}H_{mj}(\text{€})$$

$V\check{S}H_{POZ}= 594,00 \text{ m}^2 \times 0,3843 \text{ €/m}^2 = 228,27 \text{ €}$
slovom: dvestodvadsaťosem eur 27/100.

Jednotková všeobecná hodnota pozemku OP = 0,3843€/m²
Celková výmera OP v k.ú. Svätuš 2406,00 m²

$$V\check{S}H_{POZ}=M.V\check{S}H_{mj}(\text{€})$$

$V\check{S}H_{POZ}= 2406,00 \text{ m}^2 \times 0,3843 \text{ €/m}^2 = 924,62 \text{ €}$
slovom: deväťstodvadsaťštyri eur 62/100.

SPOLU: 228,27 € + 924,62 € = 1152,90 €
slovom: jedentisícjedenstopäťdesiatdva eur 90/100

Cena je uvedená bez DPH.

